

# **OBEC LAZISKO**

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Lazisko č. 1/2022**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za  
komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady**



Návrh VZN č. 1/2022 zverejnený: 16.11.2022

VZN č. 1/2022 schválené dňa 16.12.2022 uznesením č. 19/2022

VZN č. 1/2022 zverejnené po schválení dňa 16.12.2022

VZN č. 1/2022 účinné: 01.01.2023

Obec Lazisko v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §7 ods.4,5,6, §8 ods.2,§12 ods.2 §12 ods. 2 a 3, §16ods.2, §17 ods.2,3,4, a 6 ,§ 99 g ods.2, § 29, § 36, §43, § 51,§59,§ 77 ods.5, § 84 ods.4 , §83,103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov – úplné znenie zákon ,( ďalej len „, zákona č. 582/2004 Z.z.“) vydáva pre územie obce Lazisko toto

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2022**

### **Všeobecné ustanovenie**

#### **§ 1**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Lazisko

- a) ukladá miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka

### **Druhy daní**

#### **§ 2**

Obec Lazisko na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie.

Obec Lazisko na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane z ubytovania a pre poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok.

## II. časť Miestne dané

### Daň z nehnuteľností

#### § 3

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

### Daň z pozemkov

#### § 4

Zákonnú ročnú sadzbu dane z pozemkov (0,25%) správca dane v zmysle § 8 ods. 2 zákona určuje s účinnosťou od 1. januára 2023 v obci nasledovne :

Druh pozemku	Hodnota pozemku €/m <sup>2</sup>	Sadzba dane
a) orná pôda	<b>0,1268</b>	<b>0,50 %</b> zo základu dane
trvalé trávnaté porasty	<b>0,0448</b>	
b) záhrady	<b>1,3277</b>	<b>0,25 %</b> zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvoria	<b>1,3277</b>	<b>0,25%</b> zo základu dane
ostatné plochy	<b>1,3277</b>	
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,10</b>	<b>0,50%</b> zo základu dane
e) stavebné pozemky	<b>13,2775</b>	<b>0,25 %</b> zo základu dane

### Daň zo stavieb

#### § 5

Zákonnú ročnú sadzbu dane zo stavieb (0,033 €) správca dane v zmysle § 12 ods. 2 zákona určuje s účinnosťou od 1. januára 2023 obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

<b>Druh stavby</b>	<b>Sadzba/m2</b>
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	<b>0,0331</b>
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,0165</b>
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	<b>0,3319</b>
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	<b>0,0990</b>
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,1327</b>
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	<b>0,3319</b>
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	<b>0,0663</b>

Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie vo výške 0,0331 € okrem prvého nadzemného podlažia.

### **Daň za psa**

#### **§ 6**

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je:

**3,32 €** chovaného v rodinnom dome

#### **§ 7**

- 1) Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, vyrobujú správca dane jedným rozhodnutím každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie. Suma dane, ktorá je v úhrne najviac 3,00 eur sa nebude vyrubovať ani vyberať.
- 2) V prípade vzniku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia pri dani za psa správca dane vyrobí daň na základe čiastkového priznania.

## **Daň za ubytovanie**

### **§ 8**

Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,6638 €** za osobu a prenocovanie.

## **Náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsob vedenia preukaznej evidencie**

### **§ 9**

Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia.

Platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných, ktorá obsahuje: meno a priezvisko ubytovaného, číslo OP alebo pasu, trvalý pobyt a dátum príchodu a odchodu. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť správcovi dane pri vzniku daňovej povinnosti knihu ubytovaných na overenie.

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, na ktorom bude uvedená sadzba dane za prenocovanie, počet prenocovaní, výška zaplatenej dane, údaje platiteľa dane a podpis prijímateľa za platiteľa. V prípade použitia dokladu z registračnej pokladne do knihy ubytovaných zapísať číslo dokladu a dátum.

## **Spôsob platenia dane za ubytovanie a jej odvodu**

### **§10**

Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:

- a) v hotovosti do pokladne platiteľa dane
- b) bezhotovostným prevodným príkazom na účet platiteľa dane

Platiteľ dane odvedie daň správcovi dane nasledovný spôsobom:

- na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 3 tohto VZN písomne oznámi správcovi dane výšku vybratej dane za kalendárny štvrtrok do 10 dní po uplynutí štvrtroka, v ktorom bola daň vybratá,
- do 15 dní po uplynutí štvrtroka, v ktorom bola daň vybratá odvedie daň:

- a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane pri platbách do 300,00 €
- b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane vedený v PRIMA BANKA č. účtu SK57 5600 0000 0081 0731 6001

## Daň za užívanie verejného priestranstva

### § 11

Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Lazisko:

- a/ miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
- b/ priestranstvo pri Požiarnej zbrojnici
- c/ priestranstvo pred Kultúrnym domom, pomníku padlých
- d/ priestranstvo pri zastávke SAD
- e/ priestranstvo pri cintoríne

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,4979 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>

### III. časť

## Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### Poplatok

### § 14

- (1) Obec nemá zavedený množstvový zber.
- (2) Sadzba poplatku a hodnota koeficientu:

Obec ustanovuje sadzbu poplatku **0, 0958 €** za osobu a kalendárny deň.

**a/ 0,0958 € za osobu x 365 dní**

pri nehnuteľnosti slúžiacej na bývanie podľa počtu prihlásených osôb k trvalému pobytu

**b/ 0,0958 € za jedno lôžko a osobu x 365 dní / x počet dní ubytovania /**

pre majiteľa nehnuteľnosti v ktorej sa poskytujú ubytovacie

ak je poplatníkom fyzická osoba alebo právnická osoba poskytujúca ubytovacie kapacity v nehnuteľnosti je to súčet lôžko dní pripadajúcich na určené obdobie vynásobený koeficientom ustanoveným obcou

**c/ 0,0958 € x 365 dní x počet osôb oprávnených užívať nehnuteľnosť**

pre majiteľov chalúp, rekreačných chát, slúžiacich na individuálnu rekreáciu v obci aj mimo obce.

**d/ 0,0958 € x 365 dní x počet zamestnancov**

pre právnické a fyzické osoby, ktoré podnikajú na území obce Lazisko je to súčet priemerného

počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie vynásobený koeficientom ustanoveným obcou.

(3) Spôsob a lehota zaplataenia poplatku:

Za komunálne odpady obec vyrubí poplatok rozhodnutím. V rozhodnutí je uvedený spôsob a lehota zaplataenia poplatku

## **Miestny poplatok za drobné stavebné odpady**

### **Sadzba dane**

#### **§ 15**

a/ Obec Lazisko stanovuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad vo výške 0,03 EUR za jeden kilogram odpadu (0,03 €/kg) a určuje ako súčin sadzby poplatku za drobný stavebný odpad a hmotnosti odobratého drobného stavebného odpadu.

b/ Poplatok podľa tohto VZN obec Lazisko nevyrubí rozhodnutím. Poplatok je povinný poplatník zaplatiť do pokladne vo výške podľa časti III, §15 a/

### **Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku**

#### **§16**

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia v prípade, že poplatník si splní oznamovaciu povinnosť podľa §80 zákona v zákonom stanovenej lehote ( t.j. do 30 dní odo dňa zániku poplatkovej povinnosti) a zároveň požiada o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti .

2. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce

3. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podaním žiadosti a nepredloží príslušné doklady, nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká

### **Zníženie poplatku za zdaňovacie obdobie na základe písomnej žiadosti**

Obec poplatok zníži ak poplatník obci preukáže , že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce na základe predloženia hodnoverných a aktuálnych dokladov a to:

- a) Potvrdenie alebo iný doklad o trvaní pracovného pomeru - dlhodobo ( viac ako 90 dní ) mimo miesta trvalého pobytu a z tohto titulu potvrdenie zamestnávateľa o skutočnom mieste výkonu práce podľa pracovnej zmluvy

- b) Potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru , potvrdenie o štúdiu v zahraničí, pracovné víza
- c) Potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru
- d) Potvrdenie o návšteve školy s presným určením počtu dní z evidencie dochádzky v zdaňovacom období predloží poplatník, ktorý nedochádza do miesta školy denne z miesta trvalého pobytu
- e) Potvrdenie ubytovacieho zariadenia o ubytovaní

### **Odpustenie poplatku za zdaňovacie obdobie na základe podanej žiadosti**

1. Ak sú správcovi dane osobne známe skutočnosti , že poplatník sa dlhodobo a nepretržite ( viac ako 1 kalendárny rok ) zdržiava v zahraničí a do miesta trvalého bydliska nechodí ani príležitostne a z týchto dôvodov nemôže splniť podmienky na zníženie alebo odpustenie poplatku v zmysle VZN č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad § 16 , bude mu vyrubený poplatok odpustený v celom rozsahu.
2. Potvrdenie o dobe pobytu v zariadení na výkon trestu, vo výchovnom zariadení, v zariadení poskytujúcom zdravotnícke a sociálne služby v príslušnom zdaňovacom období , poplatok bude odpustený len za túto dobu
3. Potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci a potvrdenie o zaplatení poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie v mieste prechodného pobytu.
4. Potvrdenie z miestneho príslušného úradu o vycestovaní do zahraničia ( podľa § 9 zákona č. 253/1998 Z.Z o hlásení pobytu občanov SR a registri SR) bude poplatok odpustený po dobu pobytu v zahraničí
5. Ak sú správcovi dane známe skutočnosti , že poplatník, ktorý má adresu trvalého pobytu na obci a na území obce sa dlhodobo nezdržiava bude mu vyrubený poplatok odpustený v celom rozsahu.

## **IV. časť Spoločné ustanovenia**

### **§ 17**

Ak zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovuje inak, postupuje sa podľa zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

Prípady z obdobia pred účinnosťou tohto VZN posudzuje správca dane podľa platných a účinných VZN v príslušnom zdaňovacom období.



Toto VZN č. 1/2022 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené dňa 16.12.2022 uznesením obecného zastupiteľstva č.19/2022 s účinnosťou od 1.1.2023

Dňom účinnosti tohto VZN č. 1/2022 sa ruší VZN č. 3/2015 , dodatok č. 1/2021 zo dňa 15.12.2021, Dodatok č. 1/2019 zo dňa 16.12.2019 ,VZN č. 4/2014, VZN č. 3/2012, dodatok č. 1/2013 zo dňa 11.12.2013

V Lazisku dňa 16.12.2022

**Mgr. Jana Glajzová v.r.**  
**starostka obce**

1. Oznámenie o \*vzniku, \*zániku daňovej povinnosti daňovníka dane za užívanie verejného priestranstva
2. Oznámenie o \*vzniku, \*zániku platiteľa dane za ubytovanie
3. Oznámenie o výške vybratej dane z ubytovania
4. Oznámenie vzniku, \* zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o prevzatí plnenia povinností poplatníka – fyzickej osoby – platenia miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Oznámenie\* vzniku, \* zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ
6. Potvrdenie o množstve odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín

**Oznámenie**  
**o \*vzniku, \*zániku daňovej povinnosti daňovníka dane za užívanie verejného**  
**priestranstva**

Meno a priezvisko, titul, /názov právnickej osoby/  
.....

Adresa trvalého pobytu /Sídlo firmy/  
.....  
.....

Rodné číslo /IČO/: .....

Podľa § 34 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Lazisko

\* vznik daňovej povinnosti dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie  
....., o výmere ....., na parc. č. .... .  
Doba umiestnenia od ..... do .....

\* zánik daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva dňa ..... Poučenie:  
Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky  
skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V ..... dňa .....

.....  
Podpis daňovníka

**Oznámenie**  
**o \*vzniku, \*zániku platiteľa dane za ubytovanie**

Meno a priezvisko, titul, /názov právnickej osoby/  
.....

Adresa trvalého pobytu /Sídlo firmy/  
.....  
.....

Rodné číslo /IČO/: .....

Podľa VZN č. 1 /2022 a § 43 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Lazisko

\* vznik daňovej povinnosť dane za ubytovanie od ..... v prevádzke zariadenia ....., adresa zariadenia .....

\* zánik daňovej povinnosť dane za ubytovanie od ..... v prevádzke zariadenia ....., adresa zariadenia .....

Poučenie: Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane

V ..... dňa .....

.....  
podpis daňovníka

---

/Názov a adresa platiteľa/

**Obec .....**

.....

.....

**VEC: Oznámenie o výške vybratej dane za ubytovanie**

**Platiteľ dane za ubytovanie:**

Názov organizácie: .....

Sídlo organizácie :.....

IČO: ..... DIČ: ..... Rodné číslo: .....

týmto na základe VZN č. 1/2022 o miestnych daniach **oznamujem** Obci Lazisko výšku vybratej dane za ubytovanie za:

..... štvrt'rok roku ..... vo výške ..... EUR.

Poučenie: Platiteľ je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V ..... dňa .....

.....  
podpis daňovníka

**Oznámenie**

**vzniku, \* zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o prevzatí plnenia povinností poplatníka – fyzickej osoby – platenia miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Meno a priezvisko, titul: .....

Adresa trvalého pobytu:.....

.....

Rodné číslo: .....

Meno a priezvisko, titul, rodné zákonného zástupcu poplatníka mladšieho ako 15 rokov

.....

podľa § 80 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Lazisko , že dňom: ..... mi \* vznikla, \* zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Poplatková povinnosť \*vznikla, \* zanikla z dôvodu : .....

.....

Podľa § 77 ods.7 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Lazisko , že som prevzal plnenie povinností poplatníka za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za nasledovných členov našej spoločnej domácnosti:

( uviesť meno, priezvisko, rodné číslo, vzťah k poplatníkovi )

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Poučenie: Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku.

V ..... dňa .....

.....

podpis poplatníka

**Oznámenie**

**\* vzniku, \* zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – právnická osoba, fyzická osoba - podnikateľ**

Poplatník – právnická osoba, fyzická osoba - podnikateľ:

Názov alebo obchodné meno: .....

.....

Sídlo alebo miesto podnikania: .....

.....

.

PO - IČO: .....DIČ: ..... FO – rodné číslo .....

podľa § 80 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov oznamujem obci Lazisko , že dňom: ..... \* vznikla, \* zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Poplatková povinnosť \*vznikla, \* zanikla z dôvodu : .....

.....

Zároveň oznamujem údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 ods. 3 zák. 582/2004 Z.z.:

- priemerný počet zamestnancov : .....
- priemerný počet ubytovaných osôb: .....
- priemerný počet miest určených na poskytovanie reštauračných, kaviarenských alebo iných pohostinských služieb: .....

V prílohe Vám predkladám doklady potvrdzujúce uvádzané údaje: .....

.....

( list vlastníctva, kúpnu alebo nájomnú zmluvu, živnostenský list, rozhodnutia štátnej správy alebo samosprávy vzťahujúci sa na predmet dane, a pod. )

Poučenie: Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku.

V ..... dňa .....

.....

podpis poplatníka

\*nehodiace sa preškrtnúť

**Potvrdenie**

**o množstve odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín  
na určenom odbernom mieste v obci Lazisko**

(zo stavieb, pri ktorých postačuje nahlásenie na stavebnom úrade príslušnej obce a  
nevyžaduje sa stavebné povolenie alebo ohlásenie (§55 a §56 zákona č. 50/1976 Zb.  
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon))

Meno a priezvisko, titul: .....

Adresa trvalého pobytu:.....

.....

Dátum narodenia: .....

Brutto ( kg): .....

Tara (kg): .....

Netto (kg): .....

V Lazisku dňa .....

.....

podpis zodpovednej osoby  
poverenej odoberaním DSO

.....

podpis poplatník

Dňa ..... zaplatené v hotovosti ..... eur

podpis pokladníka obce Lazisko