

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO) (ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov organizácie: Obec Lazisko
Sídlo organizácie: OÚ Lazisko č. 140, 032 11 Svätý Kríž
Štatutárny orgán: Bc. František Púčik, starosta obce
IČO: 00315354
DIČ: 2020581442
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
IBAN: SK57 5600 0000 0081 0731 6001
SWIFT: KOMASK2X
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Bc. František Púčik, starosta obce
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov: MIPE Invest, s.r.o.
Sídlo: P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
Štatutárny orgán: Peter Bugáň, konateľ
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 19518/L
IČO: 36837075
DIČ: 2022453873
IČ DPH: SK2022453873
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Žilina
IBAN: SK93 7500 0000 0040 0548 2131
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Peter Bugáň, konateľ
b) technických: Juraj Šušoliak, riaditeľ
Číslo telefónu: 0948 196 424
Číslo faxu: -
Email: mipeinvest@mipeinvest.sk
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. PREAMBULA

- 2.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré bude poskytovať na základe tejto Zmluvy (ďalej len „Projekt“) je financované z nenávratného finančného príspevkuz Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch; Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov; Kód výzvy: OPKŽP-P04-SC431-2017-19 a z vlastných finančných zdrojov, na základe Zmluvy o poskytnutí NFP ~~KŽP-P04-SC431-2017-19/11327~~ zo dňa ~~1.2.2019~~ a z vlastných zdrojov Objednávateľa.
- 2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii Projektu.
- 2.3 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho

domu“, zadávaním podlimitnej zákazky postupom bez využitia elektronického trhu, vyhlásenom vo Vestníku č. 72/2018 zo dňa 12.4.2018 pod značkou 5059-WYP. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade so súťažnými podkladmi vrátane ich príloh, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo, a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

Článok III.

PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy sú stavebné práce v rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu“. Predmet zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č. 1. tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Dielo bude realizované v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve, a to najmä:
- podľa technickej špecifikácie;
 - podľa časového harmonogramu;
 - podľa oceneného výkazu výmer;
 - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého bol vybraný ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté k Projektu boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s Projektom a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Projektu, resp. Diela vzniknúť.
- 3.4 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok IV.

KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.
- 4.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z., technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení.
- 4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 3.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom priestorov, ktorých sa realizácia Diela týka a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok.
- 4.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného Diela.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami – ocenený výkaz výmer podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluvy a ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 5.2 Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za dielo.
Cena diela bez DPH: 232 600,00EUR
DPH 20%: 46 520,00EUR
Celková cena diela s DPH: 279 120,00 EUR
Celková cena diela s DPH slovom: dvestosedemdesiatdeväťtisícjednostodvadsaťEUR
- 5.3 Cena diela uvedená v bode 5.2 tohto článku Zmluvy je doložená rozpočtom – ocenením výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 5.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny diela ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii diela, pri kontrole realizácie diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu zmluvy alebo pri samotnej realizácii diela.
- 5.6 Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
- dôjde v priebehu vykonania diela k zmenám sadzieb DPH,
 - dôjde k prácam navyšiac, ktoré neboli zahrnuté v zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu diela
- 5.7 Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu navyšiacprác, pričom spôsob určenia ceny navyšiac prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom:
- 5.7.1 Zhotoviteľ nacení navyšiac práce nasledovne:
- položky navyšiac prác, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, musia byť nacenené podľa tohto oceneného výkazu výmer,
 - položky navyšiacprác, ktoré sa nenachádzajú v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, budú nacenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzii platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri nacenení týchto položiek podľa programu CENKROS sa vylučuje, aby došlo v programe CENKROS k zmene základného nastavenie kalkulačného vzorca, priamych nákladov obsahujúcich najmä mzdy, stroje a materiál a nepriamych nákladov obsahujúcich najmä ceny za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody. Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu.
- 5.7.2 Zhotoviteľ najmenej 3 pracovné dni pred uskutočnením prác navyšiac predloží ocenený výkaz výmer prác navyšiac na odsúhlasenie ceny prác navyšiac Objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na odsúhlasenie/neodsúhlasenie nacenenia navyšiac prác Zhotoviteľom navrhovaného oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyšiacpráce.
- 5.7.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným rozpočtom oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyšiacprác, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prác navyšiac nebol vyhotovený v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre práce navyšiac uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade povinný upraviť daný rozpočet a oceniť príslušne položky prácnavšiac podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.

- 5.7.4 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané navyše práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác navyše.
- 5.8 V prípade ak v priebehu realizácie diela –plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menejprácam,zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa cien položiek týchto menej prác uvedených v predložennom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, všetko však po odsúhlasení Objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle zmluvy.
- 5.9 Práce navyše a menej práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe odsúhlasenia Objednávateľa a to formou písomných dodatkov, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami ZVOa príslušnými podmienkami zmluvy o NFP.
- 5.10 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 5.11 Cena za Dielo je určená v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že Príloha č. 2 je určujúca pre Cenu za Dielo, je to dokument úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a v súlade so zmluvnými podmienkami.
- 5.12 Zmluvná Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniam a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.
- 5.13 Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah diela primeraná a že akceptuje všetky podmienky tejto Zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku Zmluvy.
- 5.14 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná a dohodnutá v súlade so Zmluvou vo výške uvedenej v tomto článku Zmluvy a v lehotách určených v tejto Zmluve.
- 5.15 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 5.16 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác formou vyhotovenia čiastkových faktúr a konečnej faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť prvú čiastkovú faktúru po vykonaní stavebných prác v hodnote minimálne 30% z celkovej ceny Diela a konečnú faktúru po protokolárnom odovzdaní Diela, všetko však po ukončení a protokolárnom odovzdaní Diela Objednávateľovi a to na základe súpisu dodávok a vykonaných prác schváleného stavebným dozorom. Prílohou každej príslušnej faktúry budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných služieb za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Dodávateľa a odsúhlasené stavebným dozorom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi dva originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 5.17 Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúr bola stanovená primerane k právam a povinnostiam oboch zmluvných strán.
- 5.18 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- číslo Zmluvy,
 - termín splatnosti faktúry,
 - forma úhrady,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou každého vyhotovenia faktúry bude:

- dodací list – súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, odsúhlasený stavebným dozom a fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok. Za odsúhlasený súpis prác a dodávok sa považuje taký súpis, ktorý je na každej strane označený pečiatkou a podpisom Zhotoviteľa, stavebného dozoru a Objednávateľa,
- súpis vykonaných dodávok a prác vo formáte MS Excel.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy.

- 5.19 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie bez písomného príkazu Objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí/resp. neodpočíta od základnej zmluvnej ceny. Ak Zhotoviteľ vykoná/nevykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa, alebo odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

Článok VI.

VÝKONOVÁ ZÁRUKA A GARANČNÁ ZÁBEZPEKA

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi výkonovú záruku vo výške 5 % z Ceny za Dielo bez DPH a to ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska a garančnú zábezpeku vo výške 5 % z Ceny za Dielo bez DPH a to ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela, a to formou:

- vinkuláciou finančných prostriedkov vo výške určenej podľa tohto bodu na bankovom účte Zhotoviteľa, najneskôr ku dňu určenom na poskytnutie výkonnej záruky a garančnej zábezpeky a do účinnej doby využitia týchto prostriedkov v zmysle tejto Zmluvy,

alebo

- zložením finančných prostriedkov vo výške určenej podľa tohto bodu, najneskôr ku dňu určenom na poskytnutie výkonnej záruky a garančnej zábezpeky a do účinnej doby využitia týchto prostriedkov v zmysle tejto Zmluvy, všetko na účet Objednávateľa.

alebo

- formu bankovej záruky vo výške určenej podľa tohto bodu, predložení záručnej listiny vystavenej bankou a jej predložením najneskôr ku dňu určenom na poskytnutie výkonnej záruky a garančnej zábezpeky a do účinnej doby využitia týchto prostriedkov v zmysle tejto Zmluvy,

Obsahom bankovej záruky – vystavenej záručnej listiny bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť Objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na uspokojenie nárokov z väd diela zistených do momentu protokolárneho odovzdania diela, nárokov na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, nákladov vzniknutých v dôsledku odstúpenia od zmluvy, iných nárokov vzniknutých počas realizácie diela do momentu protokolárneho odovzdania diela (výkonová záruka vo výške 5 % z Ceny za Dielo bez DPH ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska) a nárokov po protokolárnom odovzdaní diela (garančná zábezpeka vo výške 5 % z Ceny za Dielo bez DPH a to ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela) vzniknutých počas plynutia záručnej lehoty za dielo, všetko nárokov, ktoré nebudú Zhotoviteľom riadne a včas v prospech Objednávateľa uspokojené.

Objednávateľ neumožňuje poskytnutie výkonnej záruky a garančnej záruky iným spôsobom ako sa uvádza v tomto bode Zmluvy.

- 6.2 V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela, resp. v protokolov o odovzdaní časti Diela, bude mu výkonová záruka vo výške 5 % z celkovej Ceny za Dielo (bez DPH) uvoľnená, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie

Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia väd.

- 6.3 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5% z Ceny za Dielo (bez DPH) znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že prostriedky z výkonovej záruky a garančnej zábezpeky (ak boli zložené na účet Objednávateľa) až do ich vyplatenia patria Objednávateľovi, a teda Objednávateľovi patria aj úroky z uvedených prostriedkov, ak budú pripísané na jeho účet.
- 6.5 Na výšku, platnosť a trvanie výkonovej záruky a garančnej zábezpeky a na podmienky uplatnenia a uvoľnenia výkonovej záruky a garančnej zábezpeky, platia rovnaké podmienky a to bez ohľadu na formu ich poskytnutia Zhotoviteľom.

Článok VII. ČAS PLNENIA

- 7.1 Lehota plnenia predmetu zákazky je 6 mesiacov a začína plynúť od nasledujúceho dňa po odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko bezodkladne po nadobudnutí účinnosti zmluvy so zohľadnením poveternostných podmienok vhodných na plnenie predmetu zákazky v zmysle dohodnutého časového harmonogramu a tak, aby Dielo mohlo byť odovzdané najneskôr 24 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o NFP.
- 7.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné práce môžu byť vykonávané aj počas prevádzky v danom objekte.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný zmluvnými stranami pri podpise Zmluvy. Tento harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 7.5 Dodržiavanie termínov podľa bodu 7.4 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 7.6 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, teroristický útok a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinností a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 7.8 Primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.

- 7.9 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 7.11 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 7.12 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. Objednávateľ má právo vyzvať zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia diela len z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Dieli a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

Článok VIII.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 8.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy:
- Lazisko 140, kat. územie Lazisko, parc. Č. 17/1.

Článok IX.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 Práva a povinnosti Objednávateľa:
- 9.1.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- 9.1.2 Planované kontroly budú vykonávané minimálne jeden krát za 14 dní a pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor Objednávateľa na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého Zmluvnými stranami.
- 9.1.3 Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v bode 5.1
- 9.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa:
- 9.2.1 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- 9.2.2 Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Za zmenu sa považuje aj nominovanie nového subdodávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky.

Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä

- i) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- ii) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. i) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
- iii) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
- iv) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihladením na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

- 9.2.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni po nadobudnutí účinnosti zmluvy uzavrieť a následne udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia bude následne tvoriť neoddeliteľnú Prílohu č. 5 tejto Zmluvy;
- 9.2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy;
- 9.2.5 Zhotoviteľ je povinný likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi;
- 9.2.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny;
- 9.2.7 Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené;
- 9.2.8 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi;
- 9.2.9 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva,
- 9.2.10 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- 9.2.11 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
- 9.2.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou;
- 9.2.13 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarom určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva;

- 9.2.14 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 9.2.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- 9.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.17 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 9.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 9.6 Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi poistnú zmluvu podľa bodu 9.2.3 a výkonovú záruku a garančnú zábezpeku podľa článku VI. tejto Zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
- 9.7 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok X.

STAVEBNÝ DOZOR A STAVEBNÝ DENNÍK

- 10.1 Objednávateľ poveril na Diela vykonávaním funkcie investičného dozoru: J.M.H. SERVIS s.r.o., Martina Rázusa 1613, 033 01 Liptovský Hrádok.
- 10.2 Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 10.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Juraj Šušoliak, osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho č. 10483*10*.
- 10.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 10.6 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasie, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalosti a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.

Článok XI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 11.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu.
- 11.2 Objednávateľ bude Dielo preberať po častiach podľa časového harmonogramu dokončenia jednotlivých oddelení, resp. častí. Zhotoviteľ bude informovať písomne alebo zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti časti Diela na jeho odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania časti Diela.
- 11.3 Objednávateľ prevezme časť dokončeného Diela v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí časti Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.3.1 Objednávateľ prevezme časť Diela len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 11.3.2 Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 11.3.3 tohto článku Zmluvy.
- 11.3.3 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:
- Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka,
 - Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
 - Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
 - Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
 - Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
 - Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
 - Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela nasledovne tlačené vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte,
 - Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.
- 11.3.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 11.3.3, okrem dokladov uvedených v prvej odrážke, pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.
- 11.3.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušný časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.
- 11.4 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.5 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (Článok XII) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 11.6 V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 11.7 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 11.8 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:
- Kompletný stavebný denník;
 - Iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela.

Článok XII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením Článok III a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v Článok III tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.
- 12.3 Plnenie má vady ak:
- nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 12.4 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 12.5 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich pracovných dní, Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do 8 hodín od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do 24 hodín od jej telefonického nahlásenia. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi faxom alebo e-mailom a zároveň doplní do 3 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie faxom alebo e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania faxu alebo e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 12.7 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni odovzdania kompletného Diela bez väd, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení väd a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie.
- 12.8 Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 12.9 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 12.10 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 12.11 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 12.12 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 12.13 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov,

kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

- 12.14 Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 12.15 Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.
- 12.16 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok XIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 13.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 13.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XIV. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- Za nedodržanie termínu dokončenia Diela, resp. jeho časti zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2000,00 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
 - Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za porušenie povinností vyplývajúcich zo zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej Ceny za Dielo za každé porušenie tejto povinnosti. Takéto porušenie bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
 - V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa (bod 9.2 tejto Zmluvy), u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 1000,00€ za každého pracovníka a za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane zistené. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
 - V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 2000,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
 - V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov (bod 9.2.2 Zmluvy) alebo poisťnej zmluvy (bod 9.2.3 Zmluvy) alebo zákazov (bod 9.2.4 Zmluvy) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
 - odstúpiť od Zmluvy

a zároveň

- má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- 14.2 Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 14.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok XV. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 15.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:
- 15.1.1 za Zhotoviteľa:
- Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:
titul, meno a priezvisko, funkcia: Peter Bugáň, konateľ
Tel: 0948 196 424
Email: mipeinvest@mipeinvest.sk
Za technické riešenie:
titul, meno a priezvisko, funkcia: Juraj Šušoliak, riaditeľ
Tel: 0918 705 410
Email: susoliak@mipeinvest.sk
- 15.1.2 za Objednávateľa:
- Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:
titul, meno a priezvisko, funkcia: .Bc.František Púčik,
Tel: 0904 164 422,
Email: lazisko@lazisko.sk, oulazisko@alconet.sk,
Za technické riešenie:
titul, meno a priezvisko, funkcia: Ing. Ján Hlina - projektant,
Tel: 0903 301 407,
Email: hlina@hlina.sk,
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 15.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred stálym rozhodcovským súdom Európsky rozhodcovský Súd zriadeným pri obchodnej spoločnosti ARBITRÁŽNE a MEDIÁCNE CENTRUM/CENTRE DE MEDIATION ET D' ARBITRAGE a.s. (ďalej len „ERS“) podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov. Zmluvné strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre strany konečné, záväzné a vykonateľné a bude vydané v jazyku slovenskom. Spor je oprávnený prerokovať a rozhodnúť jediný rozhodca, ktorého je oprávnené menovať predsedníctvo ERS po predložení návrhu predsedu ERS zo zoznamu rozhodcov vedenom pri ERS. Ústne pojednávanie sa bude konať v sídle rozhodcovského súdu v SR v jazyku slovenskom.
- 15.4 Ak vznikne medzi zmluvnými stranami spor v rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných výrobkov, dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov a zariadení, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá zmluvná strana dať vykonať materiálo-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú pre zmluvné strany a riešenie sporu záväzné. Náklady na skúšky znáša strany, ktorá spor prehrala.
- 15.5 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, ak nemožno

rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

- 15.6 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 15.7 Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 15.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočňovanými stavebnými prácami a poskytovanými službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný na to určenými a oprávnenými osobami a zaväzuje sa zároveň poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a v potrebných lehotách.
- 15.9 Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
 - g) Úrad pre verejné obstarávanie a ním poverené osoby na výkon kontroly
 - h) Osoby poverené na výkon kontroly Objednávateľom,
 - i) Iné subjekty a nimi poverené osoby, ktoré sú oprávnené na výkon kontroly podľa platných právnych predpisov.
- 15.10 Porušenie povinnosti poskytnutia riadnej a včasnej súčinnosti podľa bodov 15.8 tohto článku Zmluvy zo strany zhotoviteľa považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy. Ak vznikne Objednávateľovi škoda alebo majetková ujma z titulu neposkytnutia súčinnosti Zhotoviteľom podľa bodu 15.8 tohto článku Zmluvy, uplatní si jej náhradu v plnej výške Objednávateľ u Zhotoviteľa

Článok XVI.

LEHOTA PLNENIA ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 16.1 Lehota plnenia predmetu zmluvy: **6 mesiacov**. Lehota plnenia predmetu zmluvy začína plynúť od nasledujúceho dňa po odovzdaní staveniska zhotoviteľovi.
- 16.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, za predpokladu spolupôsobenia a súčinnosti Objednávateľa, pri výkone stavebných prác za vhodných klimatických podmienok pre dodržanie technologického postupu diela realizovať v lehote uvedenej v bode 16. 1.
- 16.3 Lehota plnenia zmluvy - výstavby:

Začiatok lehoty plnenia zmluvy – lehoty výstavby:

- lehota plnenia zmluvy – lehota výstavby začína plynúť nasledujúcim dňom po protokolárnom odovzdaní a prevzatí staveniska, ku ktorému musí dôjsť najneskôr do 12 mesiacov po nadobudnutí účinnosti zmluvy o NFP.

Ukončenie plnenia zmluvy – lehoty výstavby, vrátane protokolárneho odovzdania Diela:

- najneskôr do šiestich mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska a najneskôr do 24 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o NFP.

Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi tak, aby Zhotoviteľ mohol za vhodných klimatických podmienok pre dodržanie technologického postupu Diela realizovať a uskutočniť plnenie predmetu

Zmluvy v lehotách podľa bodov 16.1 a 16.3 tohto článku Zmluvy, najneskôr však do 12 mesiacov po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.

- 16.4 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 16.5 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 16.10 tohto článku Zmluvy.
- 16.6 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 16.7 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
 - b) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - c) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 3 k tejto Zmluve v zmysle bodu 7.4 Zmluvy o viac ako 7 dní,
 - g) neposkytnutie výkonovej záruky a garančnej záruky podľa článku VI tejto Zmluvy, a neposkytnutie poistnej zmluvy a nezabezpečenie poistenia podľa bodu 9.2.3 Zmluvy,
 - h) porušenie bodu 9.2.3 Zmluvy,
 - i) nedodržanie záväzku Zhotoviteľa podľa bodu 16.1
 - j) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy
- 16.8 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 16.9 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 16.10 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 16.11 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Článok V tejto Zmluvy.

Článok XVII. SOCIÁLNY ASPEKT

- 17.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje a je v zmysle tejto Zmluvy povinný počas celej doby realizácie stavebných prác zamestnať podľa zákona č. 311/2001 Z.z. (Zákonník práce) minimálne 2 osoby spĺňajúce kumulatívne nasledovné predpoklady:

- a) patria k marginalizovanej rómskej komunite a zároveň
 - b) sú dlhodobo nezamestnaní v zmysle §8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 17.2 Zhotoviteľ je povinný do 7 pracovných dní odo dňa začatia realizácie stavebných prác podľa tejto zmluvy a do 3 dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na predloženie dokladu, doručiť objednávateľovi doklad preukazujúci splnenie tejto povinnosti.
- 17.3 Pre jednoznačnú definíciu potrebnú pre splnenie záväzku zhotoviteľa uvedenom v tomto článku Zmluvy sa pod pojmom „zamestnať“ rozumie uzatvorenie zmluvného vzťahu s vybraným uchádzačom o zamestnanie podľa zákona č. 311/2011 Z. z. (Zákonník práce) a to uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu určitú, uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo uzatvorenie dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru.
- 17.4 Ak v priebehu plnenia predmetu zákazky dôjde z akéhokoľvek dôvodu k ukončeniu uzatvoreného pracovnoprávneho vzťahu v zmysle splnenia záväzku Zhotoviteľa podľa tohto článku tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 7 pracovných dní od ukončenia tohto pracovnoprávneho vzťahu zamestnať iného uchádzača o zamestnanie, všetko pre účely splnenia daného záväzku uvedenom v tomto článku.
- 17.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa tohto článku Zmluvy, poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú.
- 17.6 Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite a relevantným potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.
- 17.7 Ak zhotoviteľ na základe Objednávateľom predloženého zoznamu týchto osôb nevyberie zo zoznamu týchto osôb vhodného uchádzača o zamestnanie, pre splnenie záväzku tohto článku tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby, ktoré však musia spĺňať kumulatívne predpoklady podľa tohto článku Zmluvy.
- 17.8 Nedodržanie záväzku zhotoviteľa podľa tohto článku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, so všetkými následkami a uplatneniami zmluvnej pokuty a iných sankcií podľa tejto Zmluvy.

Článok XVIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 18.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 18.2 Zhotoviteľ zaväzuje sa k riadnemu a včasnému poskytovaniu súčinnosti pre Objednávateľaspochívajúcu napríklad formou predloženia príslušných dokladov v súlade s príručkou pre prijímateľa z príslušného operačného programu a pod., všetko s cieľom dosiahnuť naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 18.3 Zhotoviteľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo proti záujmom Objednávateľa, resp. ktoré by smerovalo proti dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
- 18.4 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- Príloha číslo 1 – Projektová dokumentácia
 - Príloha číslo 2 – Ocenený výkaz výmer
 - Príloha číslo 3 – Harmonogram
 - Príloha číslo 4 – Informácie o subdodávateľoch
 - Príloha číslo 5 – Poistná zmluva
- 18.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho štyri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 18.6 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 18.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 18.8 Táto Zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu. Pre nadobudnutie účinnosti Zmluvy je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto Zmluvy.
- 18.9 Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že poskytovateľ pomoci potvrdí správnosť vykonaného verejného obstarávania prijímateľom pomoci – objednávateľom.
- 18.10 O nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy bude Objednávateľ bezprostredne a bezodkladne informovať Zhotoviteľa a to najneskôr do 7 pracovných dní po potvrdení správnosti vykonaného verejného obstarávania.

Objednávateľ:
V Lazisku, dňa 9.5.2019

Zhotoviteľ:
V Žiline, dňa 10.8.2018

Bc. František Púčik
starosta obce



MIPE Invest, s.r.o.
P.O. Hviezdoslavova 301, 013 03 Varín
IČO: 3603775, IČ DPH: SK2022453873
044/564 3207 ②
Peter Bugáň
konateľ MIPE Invest s.r.o.

Informácie o subdodávateľoch
k Zmluve o Dielo, uzatvorenej na predmet zmluvy:
„Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu“

Nechodem využívať subdodávateľov

Subdodávateľ

Názov, sídlo, IČO: -

Predmät subdodávky: -

Prípadný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: -

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, kontakt): -

(vyplniť zhotoviteľ toľkokrát, koľko je potrebné)

MIPE Invest, s.r.o.

P.O. Hviezdoslava 531, 015 03 Varín

IČO: 36837075, IČ DPH: SK2022453673

☎ /041/564 3207



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 022b-2018

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 10.8.2018

Objednávateľ:

Obec Lazisko

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO: 36837075

IČO DPH: SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov

232 600,00

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

232 600,00

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

232 600,00

46 520,00

Cena s DPH

v

EUR

279 120,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

MIPE Invest, s.r.o.

P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

IČO: 36837075, IČO DPH: SK2022453873

☎ /041/564 3207

②

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

022b-2018

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Miesto:

Zobjednávatel':

Obec Lazisko

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Dátum:

##

Projektant:

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		232 600,00	279 120,00
SO-01	Zateplenie obvodových stien	61 122,62	73 347,14
SO-02	Zateplenie stropov a obnova strešného plášt'a	24 649,43	29 579,32
SO-03	Výmena otvorových konštrukcii	16 992,47	20 390,96
SO-04	Okapový chodník	6 373,60	7 648,32
SO-05	Vonkajšia ochrana pred bleskom	4 378,13	5 253,76
SO-06	Elektroinštalácia	50 062,11	60 074,53
SO-07	Vetranie a rekuperácia tepla	24 851,98	29 822,38
SO-08	ÚK	44 169,66	53 003,59
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
 Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		232 600,00	279 120,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko
 Objekt: SO-01 - Zateplenie obvodových stien

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Lazisko

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.08.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO: 36837075

IČO DPH: SK2022453873

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu
 Ostatné náklady

61 122,62
 0,00

Cena bez DPH

61 122,62

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

61 122,62

12 224,52

Cena s DPH

v EUR

73 347,14

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

MIPE Invest, s.r.o.
 P.O. Hviezdoslava 354, 012 03 Vranov
 IČO: 36837075, IČO DPH: SK2022453873
 041/564 3207

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Návrh: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-01 - Zateplenie obvodových stien

Miesto:

Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ: Obec Lazisko
Spracovateľ: MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

61 122,62

HSV - Práce a dodávky HSV

51 686,77

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

43 395,31

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 248,49

99 - Presun hmôt HSV

1 042,97

PSV - Práce a dodávky PSV

7 793,85

762 - Konštrukcie tesárske

1 529,77

764 - Konštrukcie klampiarske

6 264,08

M - Práce a dodávky M

1 642,00

21-M - Elektromontáže

1 642,00

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

61 122,62

ROZPOČET

Návrh:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt:

SO-01 - Zateplenie obvodových stien

Miesto:

Dátum:

10.08.2018

Objednávateľ:

Obec Lazisko

Projektant:

Stavovateľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Príklady z rozpočtu

61 122,62

HSV - Práce a dodávky HSV

51 686,77

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

43 395,31

K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	104,288	1,35	140,79
K	612462024	Príprava vnútorného podkladu stien, podkladný náter - S03 + KZS06	m2	67,220	1,27	85,37
K	612462111	Vnútorná omietka stien štuková zo zmesi, štuková stierka univerzal - S03 + KZS06	m2	67,220	7,20	483,98
K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou - S03	m2	1,750	4,87	8,52
K	621481116	Potiahnutie podhládov vonkajších, sklotextílnou mriežkou - S04	m2	71,400	4,87	347,72
K	622454111	Oprava vonk.omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 10% hladkých hladných - B19	m2	83,008	2,77	229,93
K	622463024	Príprava vonkajšieho podkladu stien, podkladný náter - KZS01+KZS03-05+KZS11+KZSOST	m2	789,932	1,79	1 413,98
K	622464142	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikónová roztieraná jemnozrnná - KZS03+KZS04+KZS11+KZSOST	m2	674,399	12,70	8 564,87
K	622465111	Vonkajšia omietka stien, marmolit, mramorové zrná, jemnozrnná - KZS01	m2	83,008	15,07	1 250,93
K	625252008.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm (XPS), skrutkovacie kotvy - KZS01	m2	112,576	28,69	3 229,81
K	625252301	Kontaktný zatepľovací systém hr. 30 mm (kamenná vlna), skrutkovacie kotvy - KZS11	m2	10,950	24,36	266,74
K	625252303	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm (kamenná vlna), skrutkovacie kotvy - KZS04	m2	11,382	28,03	319,04
K	625252310	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm (kamenná vlna), skrutkovacie kotvy - KZS03 a KZS06	m2	586,266	43,66	25 596,37
K	625252340.1	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 40 mm (kamenná vlna)	m2	59,871	24,34	1 457,26

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 248,49

K	01	Demontáž a opätovná montáž infor. tabúl, počt. schránky a držáka vlajok	ks	13,000	18,00	234,00
K	941942011	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	530,000	1,64	869,20
K	941942801	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	530,000	1,19	630,70
K	941942911	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	3 180,000	0,82	2 607,60
K	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m - KZS10	m2	48,045	6,07	291,63

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
K	941955101	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m ² , s výškou lešeňovej podlahy do 1,50 m	m ²	8,050	5,19	41,78
K	953946513	soklový profil LO 143 mm (hliníkový)	m	116,651	5,75	670,74
K	953946521	rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou LK Al 100 (hliníkový) - KZS05	m	48,742	2,22	108,21
K	953996606	rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou LK plast 100	m	321,282	2,22	713,25
K	953996616	zачістовací okenný profil s tkaninou 6 mm (plastový)	m	200,980	2,65	532,60
K	953996620	nadokenný profil so skrytou okapničkou LK plast	m	63,500	2,98	189,23
K	963012510	Búranie stropov z dosiek alebo panelov zo železobetónu prefabrikovaných s dutinami hr. do 140 mm, -2,10000t - B01,B02,B03	m ³	1,140	94,37	107,58
K	978015221	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškriabaním škár v rozsahu do 10 %, -0,00500t - B19	m ²	83,008	0,19	15,77
K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,793	11,56	55,41
K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	47,930	0,37	17,73
K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,793	8,72	41,79
K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	23,965	0,98	23,49
K	979087014	Poplatok za likvidáciu odpadu betón, dlaždice a ostatné na skládku	t	4,793	20,40	97,78

99 - Presun hmôt HSV

K	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	t	34,095	30,59	1 042,97
						1 042,97

PSV - Práce a dodávky PSV

7 793,85

762 - Konštrukcie tesárske

1 529,77

K	762341021	Montáž debnenia odkvapov z dosiek pre všetky druhy striech - S04	m ²	71,400	9,83	701,86
K	6072628105	Doska drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 22 mm (2500x1250mm)	m ²	74,256	8,57	636,37
K	762343811	Demontáž debnenia odkvapov a štitových rím z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0,01700t - B16	m ²	71,400	1,76	125,66
K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	14,639	4,50	65,88

764 - Konštrukcie klampiarske

6 264,08

K	764312822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t - B01,B03,B09	m ²	8,600	1,54	13,24
K	764313221	Krytiny hladké z pozinkovaného farbeného PZf plechu, z tabúl 2000x670 mm, sklon do 30° - K06+K07	m ²	5,760	33,13	190,83
K	764331830	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, -0,00205t - B01,B03,B09	m	8,600	0,60	5,16
K	764351810	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t - B12	m	117,000	0,60	70,20
K	764352427	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm - K08/1	m	117,000	24,74	2 894,58
K	764359412	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm - K08/3	ks	7,000	21,61	151,27

RC Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
K	764410740	Oplechovanie parapetov z hliníkového eloxovaného Al plechu hr. 0,8mm, vrátane rohov r.š. 290 mm - K01	m	3,200	13,45	43,04
K	764410740.1	Oplechovanie parapetov z hliníkového eloxovaného Al plechu hr. 0,8mm, vrátane rohov r.š. 250 mm - K05	m	1,400	11,98	16,77
K	764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového eloxovaného Al plechu hr. 0,8mm,, vrátane rohov r.š. 300 mm - K02	m	1,600	16,40	26,24
K	764410760	Oplechovanie parapetov z hliníkového eloxovaného Al plechu hr. 0,8mm,, vrátane rohov r.š. 400 mm - K03	m	56,600	18,96	1 073,14
K	764410770	Oplechovanie parapetov z hliníkového eloxovaného Al plechu hr. 0,8mm,, vrátane rohov r.š. 470 mm - K04	m	1,400	22,99	32,19
K	01	Hliníková bočná rýtka univerzal 480 mm obojstranná	ks	80,000	3,05	244,00
K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t - B10	m	62,500	1,11	69,38
K	764421830	Demontáž oplechovania ríms rš od 100 do 200 mm, -0,00009 t	m	4,000	0,83	3,32
K	764430420	Oplechovanie muriva z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 320 mm - K09	m	3,500	15,07	52,75
K	764430440	Oplechovanie atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 490 mm - K10	m	8,500	21,31	181,14
K	764430810	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš do 250 mm, -0,00142t	m	8,800	0,95	8,36
K	764451804	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou od 120 do 150 mm, -0,00418t - B12	m	44,200	0,83	36,69
K	764454454	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm - K08/2	m	40,000	25,95	1 038,00
K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	61,503	1,85	113,78

M - Práce a dodávky M

1 642,00

21-M - Elektromontáže

1 642,00

K	210200004	Opäťovná montáž svetidla pôvodného - S05	ks	10,000	17,55	175,50
K	210290573	Výmena žiaroviek svetidiel	ks	200,000	2,34	468,00
K	3470010	Žiarovka úsporná - žiarivka E27 23W (studená)	ks	200,000	4,70	940,00
K	210962002	Demontáž svetidla - žiarovkové bytové stropné prísadené 1 zdroj so sklom - B20	ks	10,000	5,85	58,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko
 Objekt: SO-02 - Zateplenie stropov a obnova strešného plášt'a

KSO:

Miesto:

Objednávateľ:
 Obec Lazisko

Zhotoviteľ:
 MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.08.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO: 36837075

IČO DPH: SK2022453873

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu
 Ostatné náklady

24 649,43
 0,00

Cena bez DPH

24 649,43

DPH základná	20,00%	z	0,00
znižená	20,00%	z	24 649,43

0,00
 4 929,89

Cena s DPH

v EUR

29 579,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

MIPE Invest, s.r.o.
 P.O. Hviezdoslava 551, 010 02 Vran
 IČO: 36837075 IČO DPH: SK2022453873
 ☎ 041/564 3207 ②

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt:

SO-02 - Zateplenie stropov a obnova strešného plášt'a

Investor:

Dátum:

10.08.2018

Zjednávatel':

Obec Lazisko

Projektant:

Stavovitel':

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovatel':

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

24 649,43

HSV - Práce a dodávky HSV

8 725,36

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

3 225,20

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

3 523,11

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 219,64

99 - Presun hmôt HSV

757,41

PSV - Práce a dodávky PSV

15 924,07

713 - Izolácie tepelné

5 958,78

763 - Konštrukcie - drevostavby

2 777,97

783 - Dokončovacie práce - nátery

6 720,18

784 - Dokončovacie práce - maľby

467,14

Ostatné náklady

0,00

celkové náklady za stavbu 1) + 2)

24 649,43

ROZPOČET

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt:

SO-02 - Zateplenie stropov a obnova strešného plášt'a

Mesto:

Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ:

Obec Lazisko

Projektant:

Financovateľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Naklady z rozpočtu

24 649,43

HSV - Práce a dodávky HSV

8 725,36

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

3 225,20

K 314231129	Murivo komínov voľne stojacich z tehál plných dĺžky 290 mm, P 20 až 25 na maltu MC-15	m3	8,777	187,39	1 644,72
K 314741212	Púzdro komín.prieduchu z kameninových rúr Ms 200	m	30,100	48,03	1 445,70
K 316381217	Krycie dosky komínov a ventilácií z bet. C 16/20 s debnením, výstužou a poterom, s presahom, hr. nad 100 do 120 mm	m2	3,926	34,33	134,78

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

3 523,11

K 611466024	Priprava vnútorného podkladu stropov, podkladný náter - KZS02	m2	51,966	2,06	107,05
K 611466081	Vnútorná omietka stropov štuková zo zmesi, štuková stierka univerzal - KZS02	m2	51,966	7,20	374,16
K 623421121	Vonkajšia omietka vápenná alebo vápenocem. hrubá zatretá komínov	m2	44,044	9,94	437,80
K 623451124	Vonkajšia omietka cem hrubá zatretá komínov - KZS05	m2	32,525	9,94	323,30
K 623451131	Vonkajšia tenkovrstvá omietka komínov - KZS05	m2	32,525	9,94	323,30
K 623481119	Potiahnutie vonkajších komínov, stĺpov a pítierov, sklotextílnou mriežkou - KZS05	m2	32,525	4,20	136,61
K 625252307	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm (kamenná vlna), skrutkovacie kotvy - KZS02	m2	51,966	35,04	1 820,89

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 219,64

K 962032631	Búranie komínov. muríva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	m3	7,234	28,67	207,40
K 978023471	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muríva komínového nad strechou, -0,01400t	m2	32,525	2,51	81,64
K 9952901111.1	Vyčistenie priestorov pôjdu pre zateplenie stropu pri výške podlaží do 4m - B17	m2	271,692	1,20	326,03
K 979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,268	11,56	141,82
K 979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	122,680	0,37	45,39
K 979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,268	8,72	106,98
K 979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	61,340	0,98	60,11
K 979087014	Poplatok za likvidáciu odpadu betón, dlaždice a ostatné na skládku	t	12,268	20,40	250,27

99 - Presun hmôt HSV

757,41

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
K	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	t	24,760	30,59	757,41

PSV - Práce a dodávky PSV

15 924,07

713 - Izolácie tepelné

5 958,78

K	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne - KZS08 + KZS09	m2	543,384	1,20	652,06
K	6314150110	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy, čadičová minerálna izolácia - doska 200x600x1000	m2	213,937	7,20	1 540,35
K	6314150050	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy, čadičová minerálna izolácia - doska 100x600x1000	m2	333,642	3,60	1 201,11
K	713111121	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom - KZS07 + KZS10	m2	106,812	3,37	359,96
K	6314150110	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy, čadičová minerálna izolácia - doska 200x600x1000	m2	108,948	7,20	784,43
K	713111123	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom na trne s kruhovej tyčovej ocele - KZS10	m2	144,135	3,21	462,67
K	6314150050	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy, čadičová minerálna izolácia - doska 100x600x1000	m2	147,018	3,60	529,26
K	713191125	Izolácie tepelné, doplnky, podláh, stropov, striech prekrytím pásom do výšky 100mm parotesnou fóliou KZS07 + KZS10	m2	106,812	1,20	128,17
K	6288001210	Parotesné zábrany - AL- REFLEX (180g)	m2	128,174	1,75	224,30
K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	58,823	1,30	76,47

763 - Konštrukcie - drevostavby

2 777,97

K	763132220	SDK podhlad D112, závesná dvojvrstvová kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKF hr. 15 mm - KZS07 + KZS10	m2	106,812	24,05	2 568,83
K	763190010	Úprava spojov medzi sdk konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením - KZS07 + KZS10	m	131,900	1,46	192,57
K	998763401	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky do 7 m	%	27,614	0,60	16,57

783 - Dokončovacie práce - nátery

6 720,18

K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním - B13	m2	656,909	1,02	670,05
K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou - B13	m2	656,909	1,67	1 097,04
K	783225400	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. 1x email a tmelením - 105µm - S02	m2	656,909	7,54	4 953,09

784 - Dokončovacie práce - malby

467,14

K	784452271	Malby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrný výšky do 3, 80 m	m2	160,528	1,04	166,95
K	784452371	Malby z maliarskych zmesí, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3, 80 m	m2	160,528	1,87	300,19

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-03 - Výmena otvorových konštrukcií

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Lazisko

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.08.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO:

36837075

IČO DPH:

SK2022453873

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

16 992,47

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

16 992,47

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

16 992,47

3 398,49

Cena s DPH

v

EUR

20 390,96

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

MIPE Invest, s.r.o.
P.O. Hviezdoslava 551, 042 03 Vajň
IČO: 36837075, IČ DPH: SK2022453873
041/564 3207

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

SO-03 - Výmena otvorových konštrukcií

Dátum:

10.08.2018

Obec Lazisko
MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

16 992,47

HSV - Práce a dodávky HSV

2 953,31

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

111,91

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 642,21

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 117,12

99 - Presun hmôt HSV

82,07

PSV - Práce a dodávky PSV

14 039,16

766 - Konštrukcie stolárske

13 667,52

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

240,24

784 - Dokončovacie práce - maľby

131,40

Ostatné náklady

0,00

Skupové náklady za stavbu 1) + 2)

16 992,47

ROZPOČET

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

SO-03 - Výmena otvorových konštrukcií

Dátum: 10.08.2018

Obec Lazisko
MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Składky z rozpočtu						16 992,47
HSV - Práce a dodávky HSV						2 953,31
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie						111,91
K	312273121	Murivo výplňové (m3) z tvárnic hr. 450 mm, na MVC a maltu (450x249x599) - S03	m3	0,788	142,02	111,91
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						1 642,21
K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	103,734	1,35	140,04
K	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	45,153	13,99	631,69
K	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	1,600	4,60	7,36
K	6119000950	Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové, B=100mm biela	m	1,600	5,18	8,29
K	6119001030	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, vo farbe biela	ks	4,000	0,74	2,96
K	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	57,600	5,23	301,25
K	6119000980	Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové, B=300mm biela, mramor, buk, zlatý dub	m	54,400	8,56	465,66
K	6119000990	Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové, B=350mm biela, mramor, buk, zlatý dub	m	3,200	9,90	31,68
K	6119001030	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, vo farbe biela	ks	72,000	0,74	53,28
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie						1 117,12
K	962081131	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 100 mm, -0,05500t - B04	m2	5,600	3,53	19,77
K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného kridla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	9,000	0,35	3,15
K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	55,000	0,57	31,35
K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	6,016	10,86	65,33
K	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06200t	m2	63,448	6,52	413,68
K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	12,340	18,62	229,77
K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,185	11,56	83,06
K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	71,850	0,37	26,58
K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,185	8,72	62,65
K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	35,925	0,98	35,21

Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
4079087014	Poplatok za likvidáciu odpadu betón, dlaždice a ostatné na skládku	t	7,185	20,40	146,57
799 - Presun hmôt HSV					82,07
4099281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	t	2,683	30,59	82,07
PSV - Práce a dodávky PSV					14 039,16
766 - Konštrukcie stolárske					13 667,52
40766411821	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, -0,01098t	m2	0,540	5,68	3,07
40766411822	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	0,540	1,02	0,55
40766621081	Montáž okna plastového pre občiansku a bytovú výstavbu, za 1 bm montáže - O1 - O14	m	234,580	14,40	3 377,95
407114109300	Plastové okno 800/750 mm jednokridlové otváracio-sklopné, izolačné dvojsklo, U max.=1,4 W/(m2.K) - O01	ks	4,000	61,64	246,56
407114109100	Plastové okno 800/560 mm jednokridlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O02	ks	2,000	52,85	105,70
407114116000	Plastové okno 1400/1670 mm jednokridlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O03	ks	1,000	154,66	154,66
407114115300	Plastové okno 1400/800 mm jednokridlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O04	ks	1,000	99,36	99,36
407114115301	Plastové okno 1800/1500 mm dvojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O05	ks	14,000	216,77	3 034,78
407114115302	Plastové okno 2100/1500 mm dvojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O06	ks	2,000	237,05	474,10
407114115303	Plastové okno 1200/1350 mm dvojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O07	ks	2,000	160,70	321,40
407114115304	Plastové okno 800/1500 mm dvojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O08	ks	2,000	120,37	240,74
407114115305	Plastové okno 2100/3100 mm štvorkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O09	ks	3,000	511,99	1 535,97
407114115306	Plastové okno 2100/800 mm trojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O10	ks	4,000	172,00	688,00
407114115307	Plastové okno 1700/1500 mm dvojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O11	ks	1,000	206,65	206,65
407114115308	Plastové okno 1600/1500 mm dvojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O12	ks	1,000	201,61	201,61
407114115309	Plastové okno 800/1000 mm jednokridlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O13	ks	2,000	82,03	164,06
407114115310	Plastové okno 1400/1500 mm dvojkrídlové otváracio-sklopné, izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - O14	ks	1,000	174,60	174,60
40766641161	Montáž dverí plastových, vchodových jednodielnych, so zasklením, za 1 m obvodu dverí - D01 - D04	m	28,600	14,40	411,84
407114122	Plastové dvere 1000/1900 mm, izolačná výplň - plná, U max.=1,4 W/(m2.K) - D01	ks	1,000	474,86	474,86
407114122.1	Plastové dvere 900/2000 mm, izolačná výplň - plná, U max.=1,0 W/(m2.K) - D02	ks	1,000	376,56	376,56
407114122.2	Plastové dvere 1800/2400 mm, izolačná výplň - plná+izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - D03	ks	1,000	626,41	626,41

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		Plastové dvere 1600/2700 mm, izolačná výplň - plné+izolačné trojsklo, U max.=1,0 W/(m2.K) - D04	ks	1,000	672,82	672,82
		Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	136,851	0,55	75,27
757 - Konštrukcie doplnkové kovové						240,24
		Demontáž zábradlia balkónov, lógií nad 100 do 250 kg, -0,00100t - B02 zábradlie	kg	115,500	2,08	240,24
754 - Dokončovacie práce - malby						131,40
		Malby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	45,153	1,04	46,96
		Malby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	45,153	1,87	84,44

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

SO-04 - Okapový chodník

KS:
Dátum: 10.08.2018

IČO:
IČO DPH:

IČO: 36837075
IČO DPH: SK2022453873

IČO:
IČO DPH:

IČO:
IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				6 373,60
Dotčné náklady				0,00
Cena bez DPH				6 373,60
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
príloha	20,00%	z	6 373,60	1 274,72
Cena s DPH		v	EUR	7 648,32

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

MIPE Invest, s.r.o.
P.O. Hviezdoslava 551/013 03 Veľký
IČO: 36837075, IČ DPH: SK2022453873
I/041/564 3207

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Projekt: SO-04 - Okapový chodník

Objaviteľ: Obec Lazisko
Správiteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 10.08.2018

Projektant:
Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

6 373,60

HSV - Práce a dodávky HSV

5 799,30

1 - Zemné práce

1 326,62

2 - Zakladanie

1 502,38

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

10,07

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

881,70

99 - Presun hmôt HSV

2 078,53

PSV - Práce a dodávky PSV

574,30

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

391,44

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

140,74

772 - Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa

42,12

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

6 373,60

ROZPOČET

Návrh: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-04 - Okapový chodník

Miesto:

Dátum: 10.08.2018

Zákazník: Obec Lazisko
 Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
 Spracovateľ:

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Naklady z rozpočtu

6 373,60

HSV - Práce a dodávky HSV

5 799,30

1 - Zemné práce

1 326,62

K	113107142	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	8,520	5,11	43,54
K	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	33,001	26,91	888,06
K	132201109	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	11,000	7,62	83,82
K	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	33,001	3,02	99,66
K	167101101	Nakladanie neuláhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	33,001	6,41	211,54

2 - Zakladanie

1 502,38

K	211561111	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným frakcie 4-16 mm	m3	31,543	34,31	1 082,24
K	211971121	Zhotov. oplášť. výplne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke oplášť. od 0 do 2, 5 m	m2	66,389	1,35	89,63
M	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová PP 300	m2	67,717	0,96	65,01
K	212755114	Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 100 mm	m	106,200	2,50	265,50

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

10,07

K	631313611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr.C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm - S01a	m3	0,090	111,89	10,07
---	-----------	---	----	-------	--------	-------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

881,70

K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	91,200	5,01	456,91
M	5921954660	OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm SIVY	ks	95,000	1,96	186,20
K	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	1,368	91,02	124,52
K	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	14,200	2,68	38,06
K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,542	11,56	17,83
K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	15,420	0,37	5,71
K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,542	8,72	13,45
K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	7,710	0,98	7,56

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
K	979087014	Poplatok za likvidáciu odpadu betón, dlaždice a ostatné na skládke	t	1,542	20,40	31,46
99 - Presun hmôt HSV						2 078,53
K	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	t	67,948	30,59	2 078,53
PSV - Práce a dodávky PSV						574,30
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti						391,44
K	711472056	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	33,409	2,80	93,55
M	6288000630	Nopová fólia proti vlhkosti s radónovou ochranou PLUS 400, výška nopu 8 mm	m2	40,091	1,80	72,16
M	6288000650	Lišta k nopovej fólii 2 m	ks	45,000	4,80	216,00
K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	3,817	2,55	9,73
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia						140,74
K	721242125	Lapač strešných splavenín plastový univerzálny bočný 300x155/110 - K08/6	ks	5,000	27,87	139,35
K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	1,394	1,00	1,39
772 - Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa						42,12
K	772501150	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. 40 - 50 mm	m2	0,900	18,89	17,00
M	5921957040	Platne VYMÝVANÝ BETÓN 50/50/4 cm	ks	5,000	4,19	20,95
K	998772101	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	t	0,217	19,22	4,17

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-05 - Vonkajšia ochrana pred bleskom

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:
Obec Lazisko

Zhotoviteľ:
MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.08.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO: 36837075

IČO DPH: SK2022453873

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				4 378,13
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				4 378,13
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	4 378,13	875,63
Cena s DPH		v EUR		5 253,76

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

MIPE Invest, s.r.o.
P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Vran
IČO: 36837075, IČO DPH: SK2022453873
TEL: 041/564 3207

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

SO-05 - Vonkajšia ochrana pred bleskom

Dátum: 10.08.2018

Obec Lazisko
MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

4 378,13

M - Práce a dodávky M

4 378,13

Z1-M - Elektromontáže

4 378,13

Z1-MM - DODÁVKA MATERIÁLU:

830,68

Z1-MMMM - MONTÁŽ:

2 987,45

Z1-MMM - HZS:

560,00

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

4 378,13

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-05 - Vonkajšia ochrana pred bleskom

Miesto:

Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ: Obec Lazisko

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 378,13

M - Práce a dodávky M

4 378,13

21-M - Elektromontáže

4 378,13

21-MM - DODÁVKA MATERIÁLU:

830,68

1	M	M027	Hro.DROT FeZn 8	kg	88,000	1,81	159,28
2	M	M028	Hro.DROT FeZn 10	kg	12,600	1,81	22,81
3	M	M029	Hro.pásovina 30x4	kg	47,500	1,96	93,10
4	M	M030	Podpera vedenia malá	ks	70,000	1,86	130,20
5	M	M031	Podpera vedenia univerzálna	ks	26,000	0,85	22,10
6	M	M032	Svorka univerzálna	ks	4,000	0,91	3,64
7	M	M033	Svorka k uzemňovacej tyči	ks	12,000	1,96	23,52
8	M	M034	Strieška pre hromozvodovú tyč	ks	6,000	2,30	13,80
9	M	M035	Hromozvodová tyč 2,0m	ks	6,000	13,76	82,56
10	M	M036	Spájacia svorka	ks	18,000	0,63	11,34
11	M	M037	Svorka uzemňovacej tyči	ks	6,000	1,96	11,76
12	M	M038	hromozvodová tyč 1,5m	ks	6,000	10,30	61,80
13	M	M039	Odbočná svorka	ks	1,000	1,20	1,20
14	M	M040	Uzemňovacia svorka	ks	7,000	0,53	3,71
15	M	M041	Skúšobná svorka	ks	6,000	1,86	11,16
16	M	M042	Krabica univerzálna	ks	7,000	0,34	2,38
17	M	M043	Viko k uni. Krabici	ks	7,000	0,25	1,75
18	M	M044	Ekvipotencionálna svorkovnica	ks	1,000	31,88	31,88
19	M	M045	Štítky	ks	6,000	0,67	4,02
20	M	M046	CYA 16 zeleno-žltý	ks	20,000	1,89	37,80
21	M	M047	Lišta 40x15 LV vklad.2m bi	ks	16,000	1,36	21,76
22	M	M048	Káblové oko,	ks	2,000	0,56	1,12
23	M	M049	Gumoasfaltová hydroizolácia	ks	1,000	12,25	12,25
24	M	M050	Zvod T1+T2	ks	1,000	43,23	43,23
25	M	M051	Zvod T2	ks	1,000	22,51	22,51

21-MMMM - MONTÁŽ:

2 987,45

26	K	M052	Ručný výkop šxvxd, 0,4mx0,5mx50m	m3	45,000	19,67	885,15
27	K	M053	Zához výkopu šxvxd, 0,4mx0,5mx50m	m3	45,000	7,42	333,90
28	K	M054	Terénne úpravy	m2	20,000	2,04	40,80
29	K	M055	Prenájom plošiny	hod.	16,000	35,00	560,00
30	K	M056	Doprava plošiny	km	74,000	4,20	310,80
31	K	M057	Montáž bleskozvodu, úprava v rozvádzači RE a R, osadenie krabíc pre SZ, drážkovanie,	MJ	1,000	420,00	420,00
32	K	M058	Doprava	km	104,000	4,20	436,80

21-MMM - HZS:

560,00

33	K	M059	Odborná prehliadka a odborná skúška	hod	10,000	21,00	210,00
34	K	M060	Projekt skutočného vyhotovenia	hod	4,000	87,50	350,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Právní záležitost: Znížení energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-06 - Elektroinštalácia

KSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Lazisko

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.08.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO: 36837075

IČO DPH: SK2022453873

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	50 062,11
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	50 062,11
--------------	-----------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	50 062,11	10 012,42

Cena s DPH	v EUR	60 074,53
------------	-------	-----------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

MIPE Invest, s.r.o.
P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
IČO: 36837075, IČO DPH: SK2022453873
TEL: 021/564 3207

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Objekt: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-06 - Elektroinštalácia

Miesto: Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ: Obec Lazisko
Dodávateľ: MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	50 062,11
HSV - Práce a dodávky HSV	12 863,90
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	12 863,90
M - Práce a dodávky M	37 198,21
21-M - Elektromontáže	12 881,16
21-M.1 - DODÁVKA MATERIÁLU RH:	9 092,26
21-MM - Dodávka materiálu elektroinštalácia	12 768,19
OST - OSTATNÉ:	1 562,00
HZS - HZS:	894,60
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	50 062,11

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-06 - Elektroinštalácia

Miesto: Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ: Obec Lazisko
 Spracovateľ: MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
 Spracovateľ:

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
-------	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 50 062,11

HSV - Práce a dodávky HSV 12 863,90

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 12 863,90

1	K	974032851	Vyrežanie rýh frézovaním v murive z dielovných pálených tehál hĺbky 2,5 cm, š. 4 cm -0,00125t	m	3 290,000	3,91	12 863,90
---	---	-----------	---	---	-----------	------	-----------

M - Práce a dodávky M 37 198,21

21-M - Elektromontáže 12 881,16

2	K	210010025	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	2 150,000	1,82	3 913,00
3	M	3412611002	Rúrka ohybná FXP20	m	2 150,000	0,44	946,00
4	K	210010026	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	1 050,000	1,96	2 058,00
5	M	3450710300	Rúrka FXP 25	ks	1 050,000	0,60	630,00
6	K	210010027	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 32, uložená pevne	m	60,000	2,16	129,60
7	M	3450710400	Rúrka FXP 32	ks	60,000	1,02	61,20
8	K	210010150	Rúrka ohybná elektroinštalčná z HDPE, D 50 uložená pevne	m	30,000	2,56	76,80
9	M	3457100740	Rúrka dvojplášťová - červená KF 09050	m	30,000	0,92	27,60
10	K	210010321	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	103,000	7,38	760,14
11	M	3450907510	Krabica KU 68-1903	ks	103,000	2,34	241,02
12	K	210800186	Kábel medený uložený v trubke CYKY 450/750 V 3x1,5	m	2 150,000	0,44	946,00
13	M	3410350085	CYKY 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	2 150,000	0,60	1 290,00
14	K	210800187	Kábel medený uložený v trubke CYKY 450/750 V 3x2,5	m	1 050,000	0,50	525,00
15	M	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	1 050,000	0,99	1 039,50
16	K	210800199	Kábel medený uložený v trubke CYKY 450/750 V 5x2,5	m	60,000	0,68	40,80
17	M	3410350098	CYKY 5x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	60,000	1,59	95,40
18	K	210800200	Kábel medený uložený v trubke CYKY 450/750 V 5x4	m	30,000	0,74	22,20
19	M	3410350099	CYKY 5x4 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	30,000	2,63	78,90

21-M.1 - DODÁVKA MATERIÁLU RH: 9 092,26

20	M	M061	Rozvádzač pod omietku	ks	1,000	216,98	216,98
21	M	M062	Výbroj rozvádzača, istiacie prvky, prúdové chrániče, stykače, vstupné jednotky, centrálna jednotka systému, zdroj.	MJ	1,000	8 875,28	8 875,28

21-MM - Dodávka materiálu elektroinštalácia 12 768,19

22	M	M063	Dvojnasobna zásuvka	ks	43,000	6,75	290,25
23	M	M064	Zásuvka obyčajná	ks	10,000	4,46	44,60
24	M	M065	Vypínač č. 1	ks	36,000	4,33	155,88

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	M066	Dvojtláčtkový ovládač	ks	3,000	71,00	213,00
26	M	M067	Štvortlačtkový ovládač	ks	4,000	85,20	340,80
27	M	M068	Zásuvka TV	ks	1,000	16,19	16,19
28	M	M069	Dátová zásuvka	ks	6,000	26,27	157,62
29	M	M070	Krabica univerzálna	ks	103,000	0,17	17,51
30	M	M071	Zásuvka 16A/400V	ks	1,000	4,83	4,83
31	M	M072	Zásuvka 32A/400V	ks	1,000	5,47	5,47
32	M	M073	Vypínač sporákovy	ks	1,000	24,42	24,42
33	M	M074	Nástenné svetidlo 48322 4x5w	ks	4,000	191,70	766,80
34	M	M075	Nástenné svetidlo 48321 2x10w	ks	9,000	69,58	626,22
35	M	M076	Nástenné svetidlo chodbové 48320 1x10w	ks	18,000	55,66	1 001,88
36	M	M077	Nástenné svetidlo 67101 1x5w	ks	12,000	33,65	403,80
37	M	M078	Svetidlo bočné vonkajšie 235	ks	6,000	31,24	187,44
38	M	M079	Bočné svetidlo 1157	ks	9,000	35,50	319,50
39	M	M080	Bočné svetidlo malé 2470	ks	14,000	29,82	417,48
40	M	M081	Svetidlo závesné veľké 5607	ks	6,000	134,90	809,40
41	M	M082	Svetidlo závesné 1907, vrátane závesného systému	ks	10,000	426,00	4 260,00
42	M	M083	Lišta mont. 1268SL 2m	m	20,000	9,51	190,20
43	M	M088	J-Y(St)Y 2x2x0,8 sivý	m	350,000	0,36	126,00
44	M	M089	Dat.k. 5e T F/UTP drot LSOH	m	400,000	0,40	160,00
45	M	M090	Koaxial 75-3,7 VCCKY	m	150,000	0,57	85,50
46	M	M091	CYA 6 H07V-K zeleno-žltý	m	300,000	0,78	234,00
47	M	M092	Hadica 16 FX Mono fl. Si	m	150,000	0,24	36,00
48	M	M093	Hadica 25 FX Mono fl. Si	m	150,000	0,40	60,00
49	M	M094	Lišta 40x20 LV hran.2m biela	m	100,000	0,88	88,00
50	M	M095	Lišta 70x40 LV hran.2m biela	m	150,000	2,91	436,50
51	M	M096	Žľab drôt. v055/š300G GRM 3m	m	20,000	19,48	389,60
52	M	M097	Spojka GSV 34FT	ks	30,000	1,25	37,50
53	M	M098	Kovová kotva s maticou M8	ks	30,000	1,31	39,30
54	M	M099	LED žiarovky usporné 5-10W	ks	90,000	6,11	549,90
55	M	M100	Záves TPDG /345	ks	20,000	13,63	272,60

OST - OSTATNÉ:

1 562,00

56	K	K102	Lešenie	MJ	1,000	710,00	710,00
57	M	M103	Podružný materiál	MJ	1,000	142,00	142,00
58	K	K104	Doprava	MJ	1,000	710,00	710,00

HZS - HZS:

894,60

59	K	K105	Odborná prehliadka a odborná skúška	hod.	35,000	14,20	497,00
60	K	K106	Projekt skutočného vyhotovenia	hod.	8,000	49,70	397,60

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-07 - Vetranie a rekuperácia tepla

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Lazisko

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.08.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO: 36837075

IČO DPH: SK2022453873

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	24 851,98
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	24 851,98
--------------	-----------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	24 851,98	4 970,40

Cena s DPH	v	EUR	29 822,38
------------	---	-----	-----------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

MIPE Invest, s.r.o.
P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
IČO: 36837075, IČO DPH: SK2022453873
☎ 021/564 3207

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-07 - Vetranie a rekuperácia tepla

Miesto:

Dátum:

10.08.2018

Objednávateľ:

Obec Lazisko

Projektant:

Finančník:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

24 851,98

24-M - Montáže vzduchotechnických zariadení.

24 851,98

1 - Stavebné práce súvisiace s inštaláciou - celok

1 104,32

2 - Podporná technológia

23 747,66

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

24 851,98

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-07 - Vetranie a rekuperácia tepla

Miesto: Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ: Obec Lazisko Projektant:
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

24 851,98

24-M - Montáže vzduchotechnických zariadení.

24 851,98

1 - Stavebné práce súvisiace s inštaláciou - celok

1 104,32

1	K	M001	Rezanie otvorov - VZT kanál prívod/odvod, vysprávkový	ks	25,000	20,88	522,00
2	K	M002	Prierazy - rozvod média, vysprávkový	ks	20,000	14,50	290,00
3	K	M003	Inštalácia SDK kastlíkov na zakrytie potrubných rozvodov - podhľad sadrokartónový skladaný/rastrovaný	ks	14,000	20,88	292,32

2 - Podporná technológia

23 747,66

4	K	M004	Montáž-Tlmič hluku LDC 250-900 - 4ks komplet	ks	1,000	345,22	345,22
5	M	M005	Dodávka-Tlmič hluku LDC 250-900 - 4ks komplet	ks	1,000	842,32	842,32
6	K	M006	Montáž-Komponenty MaR-RJ,pulser,interface pre restart-komplet	ks	1,000	406,00	406,00
7	M	M007	Dodávka-snímač teploty a detekčné zariadenie DVV pre ITZ (CO2)	kpl	1,000	707,60	707,60
8	K	M008	Montáž-snímač teploty a detekčné zariadenie DVV pre ITZ (CO2)	kpl	1,000	406,00	406,00
9	K	M009	Montáž-Montážny materiál - rozvod média, odkanalizovanie, napájanie, komunikácia	kpl	1,000	92,80	92,80
10	M	M010	Dodávka-Montážny materiál - rozvod média, odkanalizovanie, napájanie, komunikácia	kpl	1,000	116,00	116,00
11	K	M011	Montáž-VZT potrubie a distribučné elementy - prívod+odvod, vetvy v sektore (celku)	kpl	1,000	2 836,15	2 836,15
13	M	M013	T-kus s nádstavcom TNR 90-250-200, 90-200-160, 90-160-120	ks	30,000	7,33	219,90
14	M	M014	Spätná klapka RSK 250	ks	2,000	10,70	21,40
15	M	M015	Regulačná klapka RK 90	ks	30,000	19,19	575,70
16	M	M016	Protidažďová žalúzia so sieťkou, hranatá, napojiteľná na potrubie priemeru 250 mm	ks	2,000	55,19	110,38
17	M	M017	Upevňovací a spojovací materiál-komplet	kpl	1,000	46,40	46,40
18	M	M018	Spiro potrubie - pr.315,250, 200, 160, 120, 90	bm	200,000	12,48	2 496,00
19	M	M019	Anemostat - vírivá výustková krabica, regulovateľná	ks	40,000	107,11	4 284,40
20	M	M020	Ventil kruhový 90	ks	10,000	5,94	59,40
21	K	M021	Montážne práce, oživenie, odladenie technológie	kpl	1,000	928,00	928,00
22	M	M022	Dodávka-Montážny materiál - VZT zariadenia a potrubie - prívod + odvod / závesy, závitové tyče, kotvenie, profily, nosníky, podložky, objímky, hmoždinky, skrutky/	kpl	1,000	543,25	543,25
23	K	M023	Pomocný a podružný inštalčný materiál	kpl	1,000	266,80	266,80
24	K	M024	Revízia	ks	1,000	348,00	348,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	M025	Podstropná rekuperačná jednotka jednotka, min. 500 m ³ /h (n=0,95)	ks	2,000	3 641,97	7 283,94
26	K	M026	Montáž rekuperačných jednotiek	ks	2,000	406,00	812,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-08 - ÚK

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ:

Obec Lazisko

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO: 36837075

IČO DPH: SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

44 169,66

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

44 169,66

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

44 169,66

8 833,93

Cena s DPH

v EUR

53 003,59

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

MIPE Invest, s.r.o.

P.O. Hviezdoslava 551, 018 03 Varín

IČO: 36837075, IČ DPH: SK2022453873

IBAN: SK19 1664 3207

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-08 - ÚK

Miesto:

Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ: Obec Lazisko
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV	44 169,66
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	328,94
PSV - Práce a dodávky PSV	328,94
713 - Izolácie tepelné	43 640,72
731 - Ústredné kúrenie, kotolne	1 977,88
732 - Ústredné kúrenie, strojovne	21 458,56
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	4 575,65
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	3 512,51
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	6 377,12
783 - Dokončovacie práce - nátery	4 540,38
M - Práce a dodávky M	1 198,62
95-M - Revízie	200,00
	200,00

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

44 169,66

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Lazisko

Objekt: SO-08 - ÚK

Miesto:

Dátum: 10.08.2018

Objednávateľ: Obec Lazisko
Zhotoviteľ: MPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

44 169,66

HSV - Práce a dodávky HSV

328,94

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

328,94

1	K	971038251	Vybúranie otvoru v murive z tvárnic veľ. plochy do 0, 0225 m2 hr.do 450 mm, -0,01200t	ks	34,000	2,41	81,94
2	K	972056004	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 50 mm do stropov - železobetónových -0,00005t	cm	260,000	0,95	247,00

PSV - Práce a dodávky PSV

43 640,72

713 - Izolácie tepelné

1 977,88

3	K	713482300	Montáž trubíc TUBOLIT	m	307,340	3,28	1 008,08
4	M	2837741544	DG 22 x 30 izolácia-trubica	m	19,420	2,67	51,85
5	M	2837741558	DG 28 x 30 izolácia-trubica	m	58,160	2,77	161,10
6	M	2837741531	DG 18 x 30 izolácia-trubica	m	75,370	2,51	189,18
7	M	2837741571	DG 35 x 30 izolácia-trubica	m	55,620	3,12	173,53
8	M	2837741583	DG 42 x 30 izolácia-trubica	m	66,610	3,60	239,80
9	M	2837741592	DG 48 x 30 izolácia-trubica	m	32,160	3,95	127,03
10	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	19,506	1,40	27,31

731 - Ústredné kúrenie, kotolne

21 458,56

11	K	731-12	Montáž kotla s príslušenstvom	súb.	1,000	590,00	590,00
12	M	4849104430	Kotol na peletky a drevnú štiepku, výkon 0,0 - 44,5 kW	ks	1,000	17 841,60	17 841,60
13	M	4849104860	Dopojenie do jestvujúceho komína	ks	1,000	2 341,45	2 341,45
14	K	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	207,731	3,30	685,51

732 - Ústredné kúrenie, strojovne

4 575,65

15	K	732111435	Montáž združeného rozdeľovača a zberača	ks	2,000	53,08	106,16
16	M	4848880104	Rozdeľovač a zberač vykurovacej vody modul M80, l=1200 mm, prietok max 5000 kg/h	ks	2,000	441,56	883,12
17	M	4846715000	Nádoba-expanzná typ NG tlak 3 bary s membránou 50 l šedá	ks	1,000	88,33	88,33
18	M	4268150007	čerpadlo - Z 15TT	ks	1,000	266,48	266,48
19	M	4268150008	čerpadlo - 2 15-40 130	ks	1,000	177,00	177,00
20	M	4268150009	čerpadlo - 32-80 F	ks	2,000	566,40	1 132,80
21	K	732219215	Montáž zásobníkového ohrievača vody pre ohrev pitnej vody v spojení s kotlami objem 300 l	ks	1,000	70,48	70,48
22	M	484766	Zásobníkový ohrievač vody 300L v spojení s vyk. kotlami, objem 300L	ks	1,000	954,38	954,38
23	K	7324121111	Hydraulický vyrovnávač TYP 03Z	súb.	1,000	490,88	490,88
24	K	7324211011	Montáž strojovne	súb.	1,000	354,00	354,00
25	K	998732202	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	45,236	1,15	52,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

3 512,51

26	K	733111102	Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkotlakových DN 10	m	75,370	7,97	600,70
27	K	733111103	Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkotlakových DN 15	m	19,420	8,36	162,35
28	K	733111104	Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkotlakových DN 20	m	58,160	9,09	528,67
29	K	733111105	Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkotlakových DN 25	m	55,620	11,13	619,05
30	K	733111106	Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkotlakových DN 32	m	66,610	13,74	915,22
31	K	733111107	Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkotlakových DN 40	m	32,160	15,91	511,67
32	K	733190107	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok závitových	m	307,340	0,40	122,94
33	K	998733203	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	34,606	1,50	51,91

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

6 377,12

34	K	734109111	Montáž armatúr	súb	95,000	35,26	3 349,70
35	M	4228461095	Kohút plniaci a vypúšťací	ks	9,000	6,12	55,08
36	M	4228461014	Guľový kohút DN 40	ks	9,000	31,72	285,48
37	M	5518100325	Filter 6/4"	ks	3,000	53,08	159,24
38	M	4848906270	Guľový kohút 20	ks	8,000	7,84	62,72
39	M	4848906380	Automatický odvzdušňovací ventil 1/2"	ks	2,000	7,20	14,40
40	M	4848906271	Guľový kohút 15	ks	1,000	6,28	6,28
41	M	5518100016	Termostatická hlavica T 5000	ks	28,000	11,45	320,60
42	M	5518100067	Vekoluxivar DS 346	ks	28,000	16,52	462,56
43	M	5518100066	Ventil spätný závitový 6/4"	ks	3,000	25,25	75,75
44	M	4290020137	Spätná klapka 20	ks	1,000	5,19	5,19
45	M	4290020138	Spätná klapka 15	ks	1,000	3,17	3,17
46	M	4269045002	Termostatický ventil pre chladiacu slučku	ks	1,000	58,02	58,02
47	M	4849120321	Manometer	ks	1,000	24,74	24,74
48	K	734209112	Montáž šróbenia	ks	56,000	5,00	280,00
49	M	4848905640	Šróbenie TR 4430	ks	56,000	2,83	158,48
50	M	48489016801	Koleno 16x15	ks	12,000	12,86	154,32
51	M	48489016802	Koleno 18x15	ks	44,000	14,16	623,04
52	K	734411111	Teploměr technický s ochranným púzdom - priamy typ 160 prev."A"	ks	4,000	16,14	64,56
53	K	734421150	Tlakomer deformačný kruhový B 0-10 MPa č.53312 priem. 100	ks	4,000	48,68	194,72
54	K	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	63,581	0,30	19,07

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

4 540,38

55	K	735153111	Montáž vykurovacieho telesa	ks	28,000	21,24	594,72
56	M	4845399100	Vykur. teleso doskové - ocel. radiátor 22VK 500x500	ks	2,000	83,02	166,04
57	M	4845389350	Vykur. teleso doskové - ocel. radiátor 11VK 500x500	ks	3,000	61,16	183,48
58	M	4845389500	Vykur. teleso doskové - ocel. radiátor 11VK 500x800	ks	1,000	67,20	67,20
59	M	4845389600	Vykur. teleso doskové - ocel. radiátor 11VK 500x1000	ks	1,000	73,86	73,86
60	M	4845398250	Vykur. teleso doskové - ocel. radiátor 22VK 400x500	ks	2,000	77,60	155,20
61	M	4845399250	Vykur. teleso doskové - ocel. radiátor 22VK 500x800	ks	11,000	98,36	1 081,96
62	M	4845399350	Vykur. teleso doskové - ocel. radiátor 22VK 500x1000	ks	1,000	109,08	109,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	M	4845399750	Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor 22VK 500x1800	ks	1,000	152,07	152,07
64	M	4845401500	Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor 22VK 600x800	ks	1,000	133,47	133,47
65	M	4845401900	Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor 22VK 600x2000	ks	6,000	206,64	1 239,84
66	K	7354191422	Vykurovacia skúška	hod	72,000	7,08	509,76
67	K	998735202	Presun kmit pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	44,667	1,65	73,70

783 - Dokončovacie práce - nátery

1 198,62

68	K	783426360	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. do DN 150 mm farby bielej dvojnás. 1x email a základným náterom	m	307,340	3,27	1 005,00
69	K	783426760	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 150 mm základné - 35µm	m	307,340	0,63	193,62

M - Práce a dodávky M

200,00

95-M - Revízie

200,00

70	K	950507222	Revízia vykurovacej sústavy	ks	1,000	200,00	200,00
----	---	-----------	-----------------------------	----	-------	--------	--------

Objednávateľ: Obec Lazisko

Popis

Popis	1. mesiac							2. mesiac							3. mesiac							4. mesiac							5. mesiac						
	Týždeň							Týždeň							Týždeň							Týždeň							Týždeň						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27								
01 Zateplenie obvodových stien																																			
HSV - Práce a dodávky HSV																																			
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x									
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x									
99 - Presun hmôt HSV		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x									
PSV - Práce a dodávky PSV																																			
766 - Konštrukcie stolařské				x																															
767 - Konštrukcie doplnkové kovové										x																									
784 - Dokončovacie práce - maľby																																			
0 04 Okapový chodník																																			
HSV - Práce a dodávky HSV																																			
1 - Zemné práce																																			
2 - Zakladanie																																			
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie																																			
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie																																			
99 - Presun hmôt HSV																																			
PSV - Práce a dodávky PSV																																			
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti																																			
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia																																			
722 - Podlahy z dlažieb a kameňom																																			

Poistná zmluva č. 800 400 8043

Poistovateľ	ČSOB Poistovňa, a.s. Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK2020851767 Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Ing. Jožka Awsiukiewicz, regionálna riaditeľka, Divízia externej distribúcie Ing. Lenka Kramárová, manažér podnikateľských rizík, Divízia externej distribúcie
Poistník	MIPE Invest, s.r.o. P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, Slovenská republika IČO: 36 837 075, IČ DPH: SK2022453873 Zapísaná v OR SR Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vl.č. 19518/L Číslo účtu: zastúpený: Peter Bugáň, konateľ
Poistený	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len „zmluva“), ktorá spolu s poistnými podmienkami poistovateľa uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Účinnosť zmluvy	od 10.03.2018 00:00 h. na dobu neurčitú.
Článok 2 Správca zmluvy	Ing. Lenka Kramárová tel. č. 041 / 70 754 45, e-mail: lenkkramarova@csob.sk
Článok 3 Finančný sprostredkovateľ	UNIVERSAL maklérsky dom a.s. Mgr. Peter Šoška tel. č. +421 918 674 262, e-mail: soska@universal.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poistovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Časť II
OBSAH ZMLUVY

Druh poistenia 1
Poistenie majetku – Živelné poistenie

- Článok 1
Poistné podmienky
- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2017 (ďalej len „VPP PMA 2017“),
 - Osobitné poistné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2017 (ďalej len „OPP ZVL 2017“),
 - Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2017 (ďalej len „ZD AS – P 2017“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	70 000,00	bez	nová hodnota
Poistná suma spolu:		70 000,00		

* p. č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

Článok 4
Poistené riziká

1. Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2017)

Článok 5
Spoluúčasť

100,00 Eur

Článok 6
Limity poistného plnenia

1. Pre poistné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5 písm. a) OPP ZVL 2017 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
2. Pre poistné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3 OPP ZVL 2017 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 % z *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
3. Pre poistné riziká podľa OPP ZVL 2017 čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – k) sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 10 000 000,00 Eur.

Druh poistenia 2
Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

Článok 1
Poistné podmienky

- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2017 (ďalej len „VPP PMA 2017“),
 - Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2017 (ďalej len „OPP ODV 2017“),
 - Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2017 (ďalej len „ZD ZAB 2017“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	84 000,00	s	nová hodnota
Poistná suma spolu:		84 000,00		

* p. č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

Článok 4
Poistené riziká

1. Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2017)

Článok 5
Spoluúčasť

Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus: 100,00 Eur

Článok 6
Limity poistného plnenia

1. Pre poistenie v zmysle Čl. 4 ods. 1. sa pre predmet poistenia uvedený v Článku 2 tohto druhu poistenia pod p. č. 1 dojednáva ročný limit plnenia vo výške 5 000,00 Eur.

Druh poistenia 3
Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2017 (ďalej len „VPP ZOD 2017“).
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2017 (ďalej len „ZD AS – P 2017“).

Článok 2
Poistená činnosť

Poistenou činnosťou sú vybrané činnosti uvedené vo výpise z Obchodného registra poisteného, ktorý je platný ku dňu začiatku poistenia podľa tejto zmluvy, je jej prílohou a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Vybrané činnosti:

- vykonávanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Článok 3
Územný rozsah

Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika a Česká republika.

Článok 4
Rozsah poistenia

Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2017, (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu“).

Článok 5
Dojednané klauzuly

ZOD 001_2017	Vadný výrobok a vadne vykonaná práca
ZOD 002_2017	Užívané cudzie veci huteľné
ZOD 009_2017	Nadzemné a podzemné vedenia

Článok 6
Poistná suma, sublimit poistného plnenia

Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	200 000,00	-----
Klauzula ZOD 001_2017	-----	30 000,00
Klauzula ZOD 002_2017	-----	10 000,00
Klauzula ZOD 009_2017	-----	3 000,00

Článok 7
Spoluúčasť

Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	10%, min. 100,00
Klauzula ZOD 001_2017	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 002_2017	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 009_2017	10%, min. 200,00

Časť III
POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné za jednotlivé druhy poistenia

Poistné podľa § 796 OZ je bežné. Ročné poistné za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	100,73
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	36,37
3. Poistenie zodpovednosti za škodu	2 119,18
Spolu:	2 256,28

Článok 2
Obchodná zľava

20,00%
Spolu poistné po obchodnej zľave v Eur: 1 805,00

Článok 3
Frekvencia platenia poistného, splatnosť poistného

Celkové poistné vo výške 1 805,00 Eur bude platené v štvrtročných splátkach nasledovne:

Číslo splátky poistného	Výška splátky poistného	Splatnosť splátky poistného
1.	451,25 Eur	10.03. bežného roka
2.	451,25 Eur	10.06. bežného roka
3.	451,25 Eur	10.09. bežného roka
4.	451,25 Eur	10.12. bežného roka

Článok 4
Úhrada poistného

Poistné poukáža poistník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933
variabilný symbol: 8004008043 (číslo zmluvy)

Časť IV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Poistník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - bol pred uzavretím zmluvy oboznámený s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavretia poistnej zmluvy v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poisťovníctve“) a prevzal ich v písomnej podobe.
3. Poistník vyhlasuje v zmysle zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene. Pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, je povinný identifikovať osobu v mene ktorej koná.
4. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poistník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
5. Poistník prehlasuje, že: ☐ je ☒ nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovní. V prípade kladnej odpovede je vzťah:..... Poistník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovní je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Zmena a platnosť ustanovení zmluvy

1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 3
Lehota na doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Prílohy k zmluve

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 – Výpis z Obchodného registra SR poisteného,
- Príloha č. 2 – Dotazník pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu.

Článok 5
Počet strán

Táto zmluva obsahuje 4 strany a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno a poisťovateľ dve vyhotovenia.

Článok 6
Hlásenie škodovej udalosti

Vznik škodovej udalosti je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

Varín, 09.03.2018

Peter Bugáň

odtlačok pečiatky a podpis poistníka
druh a číslo dokladu totožnosti:

Poprad, 09.03.2018

Ing. Jožka Awslukiewicz



ČSOB Poistovňa, a.s.
Žižkova 11
811 02 Bratislava

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa

Ing. Lenka Kramárová

TIPE Invest S.R.O.

Príloha číslo 551, 013 03 Varín

6337075, IČ DPH: SK2022453873

1/564 3207

Dodatok č. 1 k poistnej zmluve č. 800 400 8043

Poistovateľ	ČSOB Poistovňa, a.s. Žitkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK2020851767 Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Ing. Jožka Awsiukiewicz, regionálna riaditeľka, Divízia externej distribúcie Mgr. Daniela Karkašová, manažér podnikateľských rizík, Divízia externej distribúcie
Poistník	MIPE Invest, s.r.o. P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, Slovenská republika IČO: 36 837 075, IČ DPH: SK2022453873 Zapísaná v OR SR Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vl.č. 19518/L Číslo účtu: zastúpený: Peter Bugáň, konateľ
Poistený	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „OZ“) tento dodatok k poistnej zmluve

(ďalej len "dodatok"), ktorý spolu s poistnou zmluvou č. 800 400 8043 tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Účinnosť zmluvy	od 10.03.2018 00:00 h. na dobu neurčitú.
Článok 2 Účinnosť dodatku č. 1:	od 05.04.2018 00:00 h.
Článok 3 Správca zmluvy	Ing. Lenka Kramárová tel. č. 041 / 70 754 45, e-mail: lenkkramarova@csob.sk
Článok 4 Finančný sprostredkovateľ	UNIVERSAL maklérsky dom a.s. Mgr. Peter Šoška tel. č. +421 918 674 262, e-mail: soska@universal.sk
Článok 5 Predmet dodatku:	Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa: a) mení poistná suma pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu uvedená v Časti II., Druh poistenia 3, Čl. 6, b) na základe písm. a) mení Časť III. Poistné, splatnosť poistného.

Znenie poistnej zmluvy č. 800 400 8043 v zmysle tohto dodatku sa mení nasledovne:

Au

Časť II
Obsah zmluvy

Druh poistenia 1
Poistenie majetku – Živelné poistenie

- Článok 1
Poistné podmienky
- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2017 (ďalej len „VPP PMA 2017“),
 - Osobitné poistné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2017 (ďalej len „OPP ZVL 2017“),
 - Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2017 (ďalej len „ZD AS – P 2017“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	70 000,00	bez	nová hodnota
Poistná suma spolu:		70 000,00		

* p. č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

Článok 4
Poistené riziká

1. Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2017)

Článok 5
Spoluúčast'

100,00 Eur

Článok 6
Limity poistného plnenia

1. Pre poistné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5 písm. a) OPP ZVL 2017 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške poistnej sumy spolu uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
2. Pre poistné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3 OPP ZVL 2017 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 % z poistnej sumy spolu uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
3. Pre poistné riziká podľa OPP ZVL 2017 čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – k) sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške poistnej sumy spolu uvedenej v článku 2, maximálne však 10 000 000,00 Eur.

Druh poistenia 2
Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

Článok 1
Poistné podmienky

- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2017 (ďalej len „VPP PMA 2017“),
 - Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2017 (ďalej len „OPP ODV 2017“),
 - Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2017 (ďalej len „ZD ZAB 2017“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	84 000,00	s	nová hodnota
Poistná suma spolu:		84 000,00		

* p. č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

Článok 4
Poistené riziká

1. Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2017)

Článok 5
Spoluúčast'

Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus:

100,00 Eur

Mu

Článok 6
Limity poistného
plnenia

1. Pre poistenie v zmysle Čl. 4 ods. 1. sa pre predmet poistenia uvedený v Článku 2 tohto druhu poistenia pod p. č. 1 dojednáva ročný limit plnenia vo výške 5 000,00 Eur.

Druh poistenia 3
Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2017 (ďalej len „VPP ZOD 2017“).
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2017 (ďalej len „ZD AS – P 2017“).

Článok 2
Poistená činnosť

Poistenou činnosťou sú vybrané činnosti uvedené vo výpise z Obchodného registra poisteného, ktorý je platný ku dňu začiatku poistenia podľa tejto zmluvy, je jej prílohou a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Vybrané činnosti:

- vykonávanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Článok 3
Územný rozsah

Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika a Česká republika.

Článok 4
Rozsah poistenia

Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2017, (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu“).

Článok 5
Dojednané klauzuly

ZOD 001_2017 Vadný výrobok a vadne vykonaná práca
ZOD 002_2017 Užívané cudzie veci hnutelné
ZOD 009_2017 Nadzemné a podzemné vedenia

Článok 6
Poistná suma,
sublimit poistného
plnenia

Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	600 000,00	-----
Klauzula ZOD 001_2017	-----	30 000,00
Klauzula ZOD 002_2017	-----	10 000,00
Klauzula ZOD 009_2017	-----	3 000,00

Článok 7
Spoluúčasť

Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	10%, min. 100,00
Klauzula ZOD 001_2017	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 002_2017	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 009_2017	10%, min. 200,00

Časť III
POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné za
jednotlivé druhy
poistenia

Poistné podľa § 796 OZ je bežné. Ročné poistné za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	100,73
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	36,37
3. Poistenie zodpovednosti za škodu	3 404,72
Spolu:	3 541,82

Článok 2
Obchodná zľava

20,00%

Spolu poistné po obchodnej zľave v Eur: 2 833,44

Článok 3
Doplatok poistného

Doplatok poistného za tento dodatok vo výške 183,85 Eur je splatný do 14 dní odo dňa uzavretia dodatku. *Mu*

Článok 4
Rekapitulácia
platieb v aktuálnom
poistnom období

Poistné v aktuálnom poistnom období bude platené nasledovne:

Splátka poistného	Výška splátky poistného	Splatnosť splátky poistného
1. splátka	451,25 Eur	10.03.2018
doplatok za dodatok č. 1	183,85 Eur	do 14 dní odo dňa uzavretia dodatku
2. splátka	708,36 Eur	10.06.2018
3. splátka	708,36 Eur	10.09.2018
4. splátka	708,36 Eur	10.12.2018

Článok 5
Frekvencia platenia
poistného,
splatnosť
poistného

Poistné vo výške 2 833,44 Eur bude v nasledujúcich poistných obdobiach platené v štvrtročných splátkach nasledovne:

Číslo splátky poistného	Výška splátky poistného	Splatnosť splátky poistného
1.	708,36 Eur	10.03. bežného roka
2.	708,36 Eur	10.06. bežného roka
3.	708,36 Eur	10.09. bežného roka
4.	708,36 Eur	10.12. bežného roka

Článok 6
Úhrada poistného

Poistné poukáže poisťník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933
variabilný symbol: 8004008043 (číslo zmluvy)

Časť IV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, že porozumeli jeho obsahu, uzavreli ho slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.
2. Poisťník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - bol pred uzavretím zmluvy oboznámený s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavretia poistnej zmluvy v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poisťovníctve“) a prevzal ich v písomnej podobe.
3. Poisťník vyhlasuje v zmysle zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene. Pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, je povinný identifikovať osobu v mene ktorej koná.
4. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poisťovaný na vlastnú zodpovednosť.
5. Poisťník prehlasuje, že: ☐ je ☐ nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovní. V prípade kladnej odpovede je vzťah:..... Poisťník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovní je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Zmena a platnosť
ustanovení zmluvy

1. Ostatné ustanovenia poistnej zmluvy č. 800 400 8043 vrátane príloh č. 1 a 2, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, ostávajú nezmenené.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 3
Lehota na
doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Prílohy k zmluve

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Výpis z Obchodného registra SR poisteného,
- Príloha č. 2 – Dotazník pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu.

Článok 5
Počet strán

Tento dodatok obsahuje 5 strán a je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno a poisťovateľ dve vyhotovenia.

Článok 6
Hlásenie škodovej
udalosti

Vznik škodovej udalosti je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poisťnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

Varín, 04.04.2018

KIPE Invest, s.r.o.

P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
IČO: 36937075, IČ DPH: SK2022453973
TEL: 041/564 4207, 0948 196 424

Peter Bugán

odtlačok pečiatky a podpis poistníka
druh a číslo dokladu totožnosti:

Poprad, 04.04.2018

Ing. Jožka Awslukiewicz

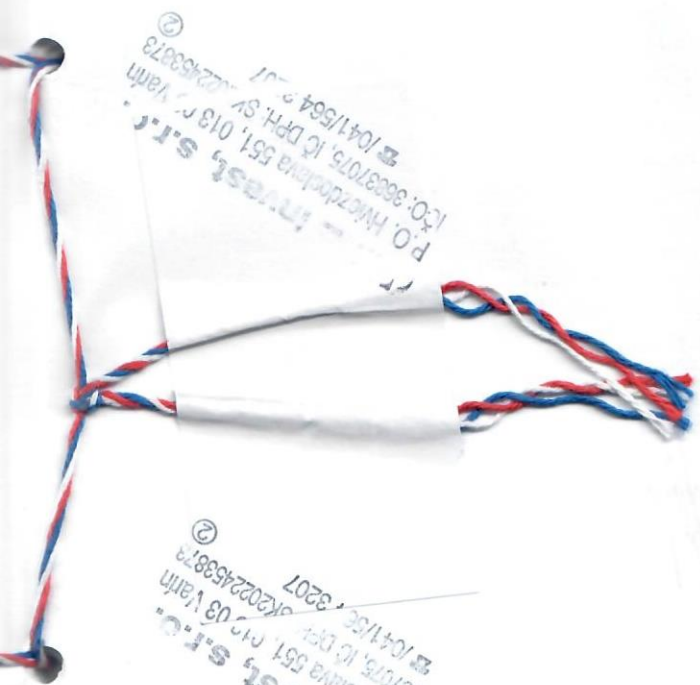


ČSOB Poistovňa, a.s.

Zižkova 11
811 02 Bratislava

Mgr. Daniela Karkašová

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa



MIPE Invest, S.R.L.
P.O. Hicizdos 551, 013 03 Vain
I.C.O. 36837075, I.C. DPH, SV
10/41/564 3207

MIPE Invest, S.R.L.
P.O. Hicizdos 551, 013 03 Vain
I.C.O. 36837075, I.C. DPH, SV
10/41/564 3207