



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších

- I. **konštatuje že,**
obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné
- II. **schvaľuje**
program zasadnutia obecného zastupiteľstva v zmysle pozvánky zo dňa
09.05.2023

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová , Mgr. Jakub Glajza , Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 3	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania
Mgr. Marika Fiamínová		
Ing. Martin Droppa		
Mgr. Jakub Glajza		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová - starostka obce



UZNESENIA

**Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku**

Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších

schvaľuje

zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v zmysle pozvánky zo dňa 09.05.2023 a to tak, že bod č. 7 „Doručené podania“ sa vypúšťa a nahrádza sa textom „ Prerokovanie platu starostky obce Lazisko “ ostatné body programu zostávajú nemenné a číslovanie sa neposúva.

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Mgr. Jakub Glajza, Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 3	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania
Mgr. Marika Fiamínová		
Ing. Martin Droppa		
Mgr. Jakub Glajza		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová - starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie určenie

zapisovateľky Mgr. Mariky Fiamínovej a

overovateľov zápisnice Mgr. Jakub Glajza a Ing. Martin Droppa

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Mgr. Jakub Glajza , Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 3	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania
Mgr. Marika Fiamínová		
Ing. Martin Droppa		
Mgr. Jakub Glajza		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová - starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.b., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- I. **berie na vedomie**
informáciu o plnení úloh z uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a

- II. **konštatuje, že**
jednotlivé uznesenia od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva sú splnené,
resp. sú v plní

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Mgr. Jakub Glajza, Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 3	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania
Mgr. Marika Fiamínová		
Ing. Martin Droppa		
Mgr. Jakub Glajza		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová – starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.b., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Lazisko za rok 2022

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Štefan Tomčík, Mgr. Jakub Glajza ,
Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 4	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania:
Mgr. Marika Fiamínová		
Štefan Tomčík		
Mgr. Jakub Glajza		
Ing. Martin Droppa		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová – starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.b., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

- I. Záverečný účet obce Lazisko za rok 2022 a celoročné hospodárenie za rok 2022 **bez výhrad**
- II. **použitie prebytku rozpočtového hospodárenia nasledovne:**
 - finančné prostriedky vo výške 14 291,31 € previesť do rezervného fondu obce Lazisko

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Štefan Tomčík, Mgr. Jakub Glajza ,
Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 4	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania:
Mgr. Marika Fiamínová		
Štefan Tomčík		
Mgr. Jakub Glajza		
Ing. Martin Droppa		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová – starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.b., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zmenu percentuálneho navýšenia platu starostky obce Lazisko, Mgr. Jany Glajzovej, z pôvodných 30 % na 20 % od 1. júna 2023

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Štefan Tomčík, Mgr. Jakub Glajza ,
Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 4	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania:
Mgr. Marika Fiamínová		
Štefan Tomčík		
Mgr. Jakub Glajza		
Ing. Martin Droppa		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová – starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.b., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A./ Berie na vedomie

informáciu spoločnosti N.L.A s.r.o. Liptovský Mikuláš, ktorá bola na Obecnom úrade, Obce Lazisko zaprotokolovaná pod číslom 2023/000182 zo dňa 09.05.2023, s poukazom na uznesenie obecného zastupiteľstva Obce Lazisko číslo 44/2023 zo dňa 25.03.2023.

B./ Žiada :

B.1./ Starostku obce, ako najvyšší výkonný orgán obce, v nadväznosti na prijaté uznesenie, (bod A. uznesenia), aby bezodkladne preukázateľným spôsobom predložila prijaté uznesenie spoločnosti N.L.A s.r.o. Liptovský Mikuláš.

B.2./ Starostku obce, ako najvyšší výkonný orgán obce, v nadväznosti na prijatie uznesenie, (bod A. uznesenia), aby v súvislosti s plnením základnej úlohy obce definovanej v zákone o obecnom zriadení s poukazom na ustanovenia zákona číslo 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona číslo 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyzvala spoločnosť N.L.A s.r.o. Liptovský Mikuláš k predloženiu návrhu zmluvného vzťahu medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva, (návrh zmluvy o prevode vlastníctva stavby, objektu SO 03, vodovod DN 100).

B.3./ Starostku obce, ako najvyšší výkonný orgán obce, v nadväznosti na prijaté uznesenie, (bod B2 uznesenia), aby spoločnosti N.L.A s.r.o. Liptovský Mikuláš vo výzve na predloženie zmluvného vzťahu medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva definovala požiadavky obecného zastupiteľstva, ktoré obecné zastupiteľstvo požaduje zapracovať, okrem základných právnych náležitostí zmluvného vzťahu, do návrhu zmluvného vzťahu a sú špecifikované takto:

3.1./ Vlastník stavby je povinný vo svojej vlastnej kompetencii, na svoje vlastné náklady zabezpečiť kolaudáciu záujmovej stavby.

3.2./ Vlastník stavby je povinný preukázateľným spôsobom predložiť subjektu verejného práva po realizačné zameranie stavby, t.j. Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom úradne overený geometrický plán v súlade s ustanoveniami zákona číslo 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov.



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

3.3./ Vlastník stavby je povinný preukázateľným spôsobom predložiť subjektu verejného práva právoplatné kolaudačné rozhodnutie na kolaudáciu záujmovej stavby v súlade s ustanoveniami zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s poukazom na ustanovenia zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

3.4./ Vlastník stavby je povinný vybudované inžinierske siete, (objekt SO 03, vodovod DN 100) previesť do vlastníctva subjektu verejného práva bezodplatne, s poukazom na jeho návrh, ktorý je na Obecnom úrade, Obce Lazisko zaprotokolovaný pod číslom 2023/000076 zo dňa 28.02.2023.

3.5./ Subjekt verejného práva prevezme záujmovú stavbu do svojho vlastníctva samostatným písomným protokolom, ktorý bude uzatvorený medzi zmluvnými stranami po splnení povinností uvedených v bode B.3, ods.3.2 a ods.3.3 a ods.3.6 tohto uznesenia. Písomný protokol musí byť podpísaný osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán. Bez podpisu osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán je protokol neplatný.

3.6./ Vlastníctvo stavby prejde na subjekt verejného práva, (do jeho vlastníctva) dňom nasledujúcim po dni právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia záujmovej stavby.

3.7./ Bez splnenia podmienok, ktoré sú uvedené v bode B.3, ods. 3.1, ods. 3.2, ods.3.3 a ods.3.6 tohto uznesenia, subjekt verejného práva nie je povinný záujmovú stavbu v zmysle zmluvného dojednania, ktoré je uvedené v bode B.3, ods.3.5 tohto uznesenia, prevziať a v súvislosti s jej používaním a prevádzkou mu nevyplývajú žiadne povinnosti ani záväzky a za všetky prípadné škody a právne povinnosti vyplývajúce pre prevádzku takejto stavby nesie osobnú právnu zodpovednosť vlastník stavby, t.j. stavebník. Pre vylúčenie akýchkoľvek právnych pochybností, zmluvné strany uvádzajú, že nevyhnutnou podmienkou účinného prevodu vlastníctva stavby do vlastníctva subjektu verejného práva je písomný protokol prevzatia a odovzdania záujmovej stavby, vyhotovený v súlade s bodom B.3, ods.5.5 tohto uznesenia.

3.8./ Zmluvný vzťah nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvného vzťahu v centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky s poukazom na súvisiacu platnú právnu úpravu Slovenskej republiky.

B.4./ Starostku obce, ako najvyšší výkonný orgán obce, v nadväznosti na prijaté uznesenie, (bod B2 uznesenia), aby spoločnosť N.L.A s.r.o. Liptovský Mikuláš vo výzve na predloženie zmluvného vzťahu medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva, (bod B.3 tohto uznesenia), upozornila, že poslanci obecného zastupiteľstva Obce Lazisko, v prípade záujmu stavebníka bezodplatne previesť na Obec Lazisko aj objekty SO 01, SO 02 a SO 07, (pôvodný návrh N.L.A. s.r.o. Liptovský Mikuláš, zaprotokolovaný v protokole obecného úradu Obce Lazisko v súlade s bodom B3, ods. 3.4 tohto uznesenia) požadujú k prevodu týchto objektov uzatvorenie samostatného zmluvného vzťahu, ktorý nebude právne naviazaný na objekt SO 03,



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

(vodovod DN 100), s rešpektovaním aj v tomto zmluvnom vzťahu, analogických požiadaviek obecného zastupiteľstva Obce Lazisko, taxatívne definovaných v bode B.3 tohto uznesenia.

C./ Poznámka:

Akceptovanie požiadaviek obecného zastupiteľstva Obce Lazisko, ktoré sú uvedené v bode B.3 tohto uznesenia žiadnym spôsobom nezaväzuje obecné zastupiteľstvo Obce Lazisko, ku schváleniu návrhu spoločnosti N.L.A. s.r.o. Liptovský Mikuláš vo veci uzatvorenia navrhovaného/plánovaného zmluvného vzťahu.

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Štefan Tomčík, Mgr. Jakub Glajza ,
Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 4	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania:
Mgr. Marika Fiamínová		
Štefan Tomčík		
Mgr. Jakub Glajza		
Ing. Martin Droppa		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová – starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 57 /2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.b., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. berie na vedomie

informáciu starostky obce súvisiacu s výpoveďou zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu číslo 89/2017, ktorú na obecný úrad, Obce Lazisko doručila Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., pod číslom 2888/2023/KB zo dňa 21.04.2023.

II. žiada

B.1./ Starostku obce, ako najvyšší výkonný orgán obce, v nadväznosti na prijaté uznesenie, (bod I. uznesenia), aby v čo možno najkratšom možnom čase, preverila možnosti vzniku/uzatvorenia nového zmluvného vzťahu súvisiaceho s prevádzkovaním verejného vodovodu, tak, aby bolo v Obci Lazisko kontinuálne zabezpečené dostatočné množstvo zdravotne bezchybnej pitnej vody pre verejnú potrebu a zabezpečená nepretržitá dodávka pitnej vody pre odberateľov.

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Štefan Tomčík, Mgr. Jakub Glajza ,
Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 4	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania:
Mgr. Marika Fiamínová		
Štefan Tomčík		
Mgr. Jakub Glajza		
Ing. Martin Droppa		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová – starostka obce



UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13. mája 2023 na obecnom úrade v Lazisku

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lazisku podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.b., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Podané informácie a návrhy starostky obce a poslancov OZ.

Prítomní poslanci : Mgr. Marika Fiamínová, Štefan Tomčík, Mgr. Jakub Glajza ,
Ing. Martin Droppa

Za hlasovali : 4	Proti hlasovali	Zdržali sa hlasovania:
Mgr. Marika Fiamínová		
Štefan Tomčík		
Mgr. Jakub Glajza		
Ing. Martin Droppa		

V Lazisku dňa 13.05.2023

.....
Mgr. Jana Glajzová – starostka obce