



Podľa rozdeľovníka

Č.j. 2022/000001

V Lazisku dňa 03.01.2022

Vec

Oznámenie o zverejnení a prerokovaní návrhu „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Lazisko“ a žiadosť o zaslanie stanoviska

Obec Lazisko - Obecný úrad v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podľa §-u 4 ods. 3 písm. j) v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov podľa §-u 22

p r e d k l a d á
n á v r h

„Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Lazisko“
za účelom zverejnenia a verejného prerokovania.

Obec Lazisko je podľa § 16 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov orgánom územného plánovania a podľa § 18 ods. 4 tohto zákona je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie obce. Obec Lazisko má platný územný plán. V súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, orgán územného plánovania sústavne sleduje, či sa nezmenili územnotechnické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie. Spracovateľom návrhu zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Lazisko je SUBTECH unity s.r.o., Liptovský Mikuláš, Ing.arch. Boris Bartánus. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona v znení neskorších predpisov je Ing.arch. Tatiana Bachtíková, Liptovský Trnovec. Pred-metom riešenia návrhu „Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Lazisko“ je zmena funkčného využitia „územia poľnohospodársky využívaných plôch a krajinej zelene“ v južnej časti obce, výhľadovo určeného na výstavbu rodinných domov, na „obytné územie s prevahou rodinných domov“. Návrh „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Lazisko“ je spracovaný v textovej a grafickej časti ako samostatná príloha platného územného plánu obce Lazisko, je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v rozsahu podľa vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Komplexný materiál návrhu „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Lazisko“ je k nahliadnutiu na Obecnom úrade Lazisko a je zverejnený na www.lazisko.sk

Pripomienky a podnety je možné predložiť písomne na adresu: Obec Lazisko, Obecný úrad Lazisko č. 140, 032 11 Svätý Kríž **v termíne do 23. februára 2022.** Orgán územného plánovania predlžuje lehotu na pripomienkovanie predkladaného návrhu podľa § 22 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Na námietky, podané po uplynutí určenej lehoty, sa neprihliada.

S pozdravom



Bc. František Púčik
starosta obce

Telefón
+421-044/5592621
+421-044/5570497

Fax
421-044/5570498

E-mail
lazisko@lazisko.sk
oulazisko@alconet.sk

Internet
www.lazisko.sk

IČO
00315354

Rozdeľovník:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č.6, Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie L. Štúra č.1, 812 35 Bratislava
3. Železnice SR, Klemensova č.8, Bratislava
4. Slovenská správa ciest - investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, Bratislava
5. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra SR, Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Žilinský samosprávny kraj, odbor región. rozvoja, odbor dopravy, Komenského 48, 010 01 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. Krajské riaditeľstvo policaj.zboru, odbor telekom. a inform. P.O.BOX 129, 974 86 B. Bystrica
12. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 974 01 Banská Bystrica
13. Dopravný úrad SR, odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
14. ŠOP SR S NAPANT, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica
15. SVP š.p.OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, SPHV J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
16. SVP š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
17. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
18. Stredoslovenská distribučná a.s., Ul.kpt. Nálepku 16/A, 031 80 Lipt. Mikuláš
19. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
20. Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
21. Lesy SR- Nám. SNP č.8, 974 01 Banská Bystrica
22. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa č.104, Žilina, Správa ciest ŽSK, Pod stráňami č. 4, L. Mikuláš
23. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36 , 801 00 Bratislava
24. Slovenský pozemkový fond, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
25. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
26. Okresný úrad Lipt. Mikuláš – odbor pozemkový a lesný
27. Regionálny úrad verejného zdravotníctva , Liptovský Mikuláš
28. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP : úsek ŠSOH, úsek ŠVS, úsek ŠOP a K a posudzovania vplyvov na ŽP , úsek ŠOO Lipt. Mikuláš, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš
29. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor krízového riadenia
30. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Liptovský Mikuláš
31. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
32. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Revolučná 595, 031 80 Liptovský Mikuláš
33. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
34. Slovak Telekom, a.s., Poštová č.1, 010 08 Žilina
35. O2 Slovakia, s.r.o., Aupark Tower, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
36. Orange Slovensko, a. s., Ul. Prievozska 6/A, 821 09 Bratislava
37. Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica
38. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

39. Obvodný banský úrad, 9. mája č.2, 974 01 Banská Bystrica
40. AGRO RACIO, s.r.o., Svätý Kríž 100, 032 11 Svätý Kríž
41. Obec Svätý Kríž,
42. Obec Demänovská Dolina,
43. Obec Pavčina Lehota
44. Obec Dúbrava,
45. Obec Jasenie
46. SUBTECH unity s.r.o., Liptovský Mikuláš, Ing.arch. Boris Bartánus
47. Poslanci obecného zastupiteľstva Lazisko